

Zambrów, dnia 08.10.2025 r.

Zapytanie ofertowe nr 16/KPO/2025

W związku z realizacją projektu pt. „ROBOTYZACJA I CYFRYZACJA KLUCZOWYCH PROCESÓW FIRMY JAKO ODPOWIEDŹ NA WYZWANIA FIRMY PO COVID-19,

realizowanego w ramach **KRAJOWEGO PLANU ODBUDOWY I ZWIĘKSZENIA ODPORNOŚCI**

Komponent A „Odporność i konkurencyjność gospodarki”

Reforma: A 2.1. Przyspieszenie procesów robotyzacji i cyfryzacji i innowacji

Inwestycja: A 2.1.1. Inwestycje wspierające robotyzację i cyfryzację w przedsiębiorstwach

zapraszamy do złożenia Oferty.

1. Zamawiający:

Balton Sp. z o.o.

Ul. Strzelnicza 3

18-300 Zambrów

NIP: 5360015638

2. Tryb udzielenia zamówienia

2.1. Postępowanie prowadzone jest zgodnie z zasadami określonymi w załączniku do REGULAMINU WYBORU PRZEDSIĘWZIĘĆ DO OBJĘCIA WSPARCIEM Z PLANU ROZWOJOWEGO W TRYBIE KONKURSOWYM FINANSOWANE W RAMACH KRAJOWEGO PLANU ODBUDOWY I ZWIĘKSZENIA ODPORNOŚCI, tj. **Załącznik nr 6 Zasada Konkurencyjności** opracowanym przez Ministerstwo Aktywów Państwowych, stanowiący część dokumentacji konkursowej, umieszczonej na stronie <https://www.gov.pl/web/aktywa-panstwowe/inwestycje-wspierajace-robotyzacje-i-cyfryzacje-w-przedsiębiorstwach--tryb-konkursowy>.

2.2. Zamawiający nie jest zobowiązany do stosowania przepisów ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (tekst jedn.: Dz. U. 2019 poz. 2019.).

2.3. Do czynności podejmowanych przez zamawiającego, wykonawców oraz uczestników postępowania o udzielenie zamówienia oraz umów w sprawach zamówień stosuje się przepisy ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (Dz.U. z 2022 r. poz. 1360, z późn. zm.).

2.4. Zamawiający zastrzega sobie możliwość zmiany Zapytania ofertowego na każdym etapie postępowania o udzielenie zamówienia oraz prawo do unieważnienia postępowania w każdym momencie bez podania przyczyny. W przypadku unieważnienia postępowania, Wykonawcy nie przysługują żadne roszczenie w stosunku do Zamawiającego.

2.5. Wynik postępowania zostanie upubliczniony w taki sam sposób w jaki upubliczniono zapytanie ofertowe.

3. Rodzaj zamówienia

dostawy/usługi/roboty budowlane

4. Nazwa i kod określony we Wspólnym Słowniku Zamówień (CPV)

- Systemy sterowania i automatyki przemysłowej (2962000-7);
- Usługi inżynierskie w zakresie projektowania (71320000-7);
- Pakiety oprogramowania do zarządzania obiektami (48422000-2);
- Roboty instalacyjne elektryczne (45310000-3).

5. Opis przedmiotu zamówienia

5.1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie automatyki do nadzorowania mediów w Zakładzie Produkcyjnym w Zambrowie. Zamówienie obejmuje również opracowanie koncepcji wykonania i sporządzenie kompletnej dokumentacji projektowej.

5.2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawarty jest w **Załączniku nr 4** do Zapytania ofertowego.

6. Warunki udziału w postępowaniu

6.1. O udzielenie Zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają następujące warunki:

- posiadają uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania;
- posiadają wiedzę i doświadczenie w zakresie należytego wykonania zamówienia;
- dysponują odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia;
- znajdują się w sytuacji ekonomicznej i finansowej umożliwiającej wykonanie zamówienia we wskazanym terminie;
- nie są powiązani z Zamawiającym osobowo lub kapitałowo.

6.2. W celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu Wykonawca zobowiązany jest do złożenia:

- Oferty wg wzoru stanowiącego Załącznik nr 1 do Zapytania ofertowego;
- Oświadczenia dotyczącego braku powiązań z Zamawiającym wg wzoru stanowiącego Załącznik nr 2 do Zapytania ofertowego;
- Oświadczenie dotyczące spełnienia warunków udziału w postępowaniu wg wzoru stanowiącego Załącznik nr 3 do Zapytania ofertowego.

6.3. Niespełnienie chociażby jednego z warunków udziału w postępowaniu będzie skutkowało wykluczeniem Wykonawcy z postępowania o udzielenie zamówienia. Oferta Wykonawcy uznana za wykluczoną będzie podlegać odrzuceniu.

7. Opis sposobu obliczenia ceny

7.1. Wykonawca podaje cenę za realizację przedmiotu zamówienia zgodnie ze wzorem Formularza Ofertowego, stanowiącego Załącznik nr 1 do Zapytania ofertowego.

7.2. Cena ofertowa będzie obejmowała cały przedmiot zamówienia ze wszystkimi kosztami wynikającymi z niniejszego Zapytania ofertowego, załączników i ewentualnych informacji dla Wykonawców, jakie poniesie Wykonawca z tytułu należytej realizacji przedmiotu zamówienia (wynagrodzenie ryczałtowe).

7.3. Cena podana na Formularzu Ofertowym jest ceną ostateczną i wyczerpującą wszelkie należności Wykonawcy wobec Zamawiającego związane z realizacją przedmiotu zamówienia.

7.4. Podana w formularzu ofertowym cena powinna być wyrażona w PLN lub w innej walucie. W przypadku wyrażenia ceny w innej walucie niż PLN zostanie ona przeliczona na PLN wg średniego kursu NBP obowiązującego w dniu publikacji Zapytania ofertowego.

8. Kryteria oceny ofert wraz z informacją o wagach punktowych lub procentowych przypisanych do poszczególnych kryteriów oceny ofert oraz opis sposobu przyznawania punktacji za spełnienie danego kryterium oceny ofert.

8.1. Kryteria oceny ofert:

a) Cena netto – waga punktowa 100 pkt. (100%)

Wartość punktowa ceny wyliczana będzie według wzoru:

(C_{min} : C_n) x 100, gdzie:

C_{min} - najniższa cena ogółem netto spośród ofert nieodrzuconych

C_n - cena ogółem netto ocenianej ofert

Oferta może otrzymać maksymalnie 100 punktów (gdzie 1%=1 pkt).

Wyniki zostaną zaokrąglone do dwóch miejsc po przecinku.

8.2. Łączna ocena obejmie sumę punktów uzyskanych przez ofertę w kryteriach wskazanych w pkt 8.1. Punkty będączone z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku, stosując powszechne zasady zaokrąglania.

8.3. Zamawiający udzieli zamówienia Wykonawcy, którego oferta odpowiada wszystkim wymogom zawartym w zapytaniu ofertowym i zostanie oceniona jako najkorzystniejsza zgodnie z ustalonymi kryteriami oceny ofert – uzyskując najwyższą liczbę punktów.

8.4. Jeżeli Zamawiający nie będzie mógł wybrać najkorzystniejszej oferty ze względu na to, że złożone zostały oferty uzyskały taką samą liczbę punktów, Zamawiający wezwie Wykonawców, którzy złożyli te oferty, do złożenia - w terminie określonym przez Zamawiającego - ofert dodatkowych. Wykonawcy składając oferty dodatkowe, nie mogą zaoferować cen wyższych niż zaoferowane w złożonych pierwotnie ofertach.

8.5. Zamawiający dopuszcza możliwość przeprowadzenia negocjacji z wykonawcami, których oferty spełniły warunki udziału w zapytaniu. Negocjacje nie będą prowadzić do pogorszenia sytuacji Zamawiającego i będą uwzględniać zasadę równego traktowania wykonawców.

9. Sposób przygotowania oraz termin składania i otwarcia ofert

9.1. Oferta powinna być złożona na formularzu ofertowym (Załącznik nr 1 do Zapytania ofertowego) wraz z oświadczeniami i dokumentami określonymi w pkt 6.2. niniejszego Zapytania ofertowego oraz dokumentami, z których wynika prawo do podpisania Oferty zgodnie z pkt 9.4., w tym odpowiednie pełnomocnictwo zgodnie z pkt 9.5. (jeżeli dotyczy).

9.2. Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę.

9.3. Ofertę należy sporządzić w formie pisemnej w języku polskim.

9.4. Oferta powinna być podpisana przez osobę upoważnioną do reprezentowania Wykonawcy, zgodnie z formą reprezentacji Wykonawcy określoną w rejestrze lub innym dokumencie, właściwym dla danej formy organizacyjnej Wykonawcy albo przez upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy. W celu potwierdzenia, że osoba działająca w imieniu Wykonawcy jest umocowana do jego reprezentowania, Zamawiający żąda od wykonawcy odpisu lub informacji z Krajowego Rejestru Sądowego, Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej lub innego właściwego rejestru.

9.5. Pełnomocnictwo osoby/osób podpisujących Ofertę do reprezentowania Wykonawcy, zaciągania w jego imieniu zobowiązań finansowych w wysokości odpowiadającej cenie Oferty oraz podpisania Oferty musi bezpośrednio wynikać z dokumentów rejestrowych Wykonawcy. Oznacza to, że jeżeli pełnomocnictwo takie nie wynika wprost z dokumentu stwierdzającego status prawny

Wykonawcy (odpisu z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej), to do Oferty należy dołączyć pełnomocnictwo wystawione na reprezentanta Wykonawcy przez osoby do tego umocowane.

9.6. Pełnomocnictwo do złożenia oferty musi być złożone w takiej samej formie, jak składana oferta.

9.7. Oferta konsorcjum, czyli wspólna oferta kilku wykonawców musi zawierać pełnomocnictwo. Pełnomocnictwo określa, który z partnerów będzie reprezentował pozostałych przed Zamawiającym oraz jakiego postępowania pełnomocnictwo dotyczy.

9.8. Oferta może być złożona w formie papierowej opatrzonej podpisem własnoręcznym, w formie elektronicznej opatrzonej kwalifikowalnym podpisem elektronicznym lub w postaci elektronicznej opatrzonej podpisem zaufanym lub podpisem osobistym. Dopuszcza się również złożenie oferty w formie skanu oferty papierowej.

9.9. Oferty w formie papierowej należy dostarczyć do siedziby Zamawiającego osobiście lub za pomocą poczty/kuriera pod adres: Balton Sp. z o.o., ul. Strzelnicza 3, 18-300 Zambrów, natomiast pozostałe ofert należy złożyć na adres poczty elektronicznej: zamowienia.zewnetrzne@balton.pl. Termin składania ofert do **07.11.2025 r.** Otwarcie ofert nastąpi nie później niż 3 dni po terminie składania ofert.

9.10. Wszelkie poprawki Oferty powinny być dokonane w sposób czytelny i dodatkowo opatrzone datą dokonania poprawki oraz parafowane przez osobę podpisującą ofertę.

9.11. Oferty nie spełniające warunków formalnych lub nie zawierające pełnego zakresu przedmiotu zamówienia zostaną odrzucone.

9.12. Wykonawca może dokonać zmiany w złożonej ofercie lub ją wycofać przed terminem składania ofert. Zarówno zmiana jak i wycofanie oferty wymagają zachowania formy analogicznej do złożonej oferty.

9.13. Zamawiający zastrzega sobie prawo do zmiany zapytania ofertowego i formularza ofertowego w przypadku błędów w zapytaniu ofertowym lub konieczności dokonania uzupełnień. W takim przypadku Zamawiający:

- poinformuje o dokonanej zmianie w sposób właściwy dla upublicznienia niniejszego zapytania ofertowego;
- poinformuje o dokonanej zmianie wszystkich oferentów, którzy dotychczas złożyli oferty;
- jeżeli zajdzie taka konieczność, wydłuży termin składania ofert o czas niezbędny do wprowadzenia zmian w ofertach składanych przez oferentów.

9.14. Oferenci są uprawnieni do składania pytań lub żądania wyjaśnień co do treści niniejszego Zapytania ofertowego. Zamawiający jest obowiązany udzielić wyjaśnień niezwłocznie, jednak nie później niż na 2 dni przed upływem terminu składania ofert pod warunkiem, że pytanie wpłynęło nie później niż 3 dni przed terminem składania ofert. Pytania należy przysyłać na adres mailowy: zamowienia.zewnetrzne@balton.pl.

10. Informacja o możliwości składania ofert częściowych

10.1. Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert częściowych.

11. Informacja o planowanych zamówieniach uzupełniających

11.1. Zamawiający nie dopuszcza możliwość składania ofert uzupełniających.

12. Informacja o możliwości składania ofert wariantowych.

12.1. Zamawiający nie dopuszcza możliwość składania ofert wariantowych.

13. Wadium

13.1. Zamawiający nie przewiduje wniesienia wadium.

14. Termin związania ofertą

14.1. Wykonawca jest związany ofertą 60 dni licząc od upływu terminu składania ofert.

14.2. W przypadku, gdy wybór najkorzystniejszej oferty nie nastąpi przed upływem terminu związania ofertą, Zamawiający przed upływem terminu związania ofertą zwraca się jednokrotnie do Wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o wskazany przez niego okres, nie dłuższy niż 30 dni.

14.3. Przedłużenie terminu związania ofertą, o którym mowa powyżej, wymaga złożenia przez Wykonawcę pisemnego oświadczenia o wyrażeniu zgody na przedłużenie terminu związania ofertą.

14.4. W przypadku gdy Zamawiający żąda wniesienia wadium, przedłużenie terminu związania ofertą, o którym mowa powyżej, następuje wraz z przedłużeniem okresu ważności wadium albo, jeżeli nie jest to możliwe, z wniesieniem nowego wadium na przedłużony okres związania ofertą.

15. Informacje o formalnościach, jakie powinny być dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego

15.1. Z Wykonawcą, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza zostanie zawarta umowa w formie zgodnej z treścią zapytania ofertowego i złożonej oferty uwzględniając w szczególności istotne postanowienia umowy i warunki zmiany istotnych postanowień umowy zawarte w pkt 17. Miejsce i termin zawarcia umowy zostaną określone przez Zamawiającego.

15.2. Umowa z wykonawcą zawierana jest w formie pisemnej lub elektronicznej (opatrzonej kwalifikowanym podpisem elektronicznym).

15.3. W przypadku, gdy Zamawiający dopuszcza składanie ofert częściowych, postępowanie o udzielenie zamówienia może zakończyć się zawarciem umowy na część zamówienia.

15.4. Jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza uchyli się od zawarcia umowy Zamawiający może zawrzeć umowę z Wykonawcą, którego oferta była najkorzystniejsza spośród pozostałych ofert, bez przeprowadzania ponownego badania i oceny ofert.

15.5. W przypadku wyboru najkorzystniejszej oferty złożonej przez Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia publicznego, przed zawarciem umowy konieczne jest przedłożenie umowy współpracy, która będzie regulować wzajemną współpracę Wykonawców. Wykonawcy ubiegający się wspólnie o udzielenie zamówienia ponoszą solidarną odpowiedzialność za wykonanie umowy.

15.6. Osoby reprezentujące Wykonawcę przy podpisywaniu umowy powinny posiadać ze sobą dokumenty potwierdzające ich umocowanie do podpisania umowy, o ile umocowanie to nie będzie wynikać z dokumentów załączonych do oferty.

16. Termin i miejsce realizacji zamówienia

16.1. Termin realizacji zamówienia: do dnia 15.05.2026 r.

16.2. Miejsce realizacji zamówienia: ul. Strzelnicza 3, Zambrów.

16.3. Termin realizacji zamówienia uważa się za spełniony po podpisaniu protokołu odbioru końcowego.

17. Istotne postanowienia umowy i warunki zmiany istotnych postanowień umowy

17.1. Wzór umowy znajduje się w Załączniku nr 5 do Zapytania ofertowego.

17.2. Zmiany istotnych warunków zawartej umowy można dokonać tylko i wyłącznie w przypadku:

- gdy możliwość zmiany została przewidziana w treści umowy;
- wystąpienia tzw. siły wyższej – jeżeli zamawiający działając z należytą starannością nie mógł przewidzieć zmian, a ich wartość nie przekracza 50% zamówienia.

- 17.3. Nie jest możliwe dokonywanie istotnych zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy, chyba że:
- 1) zmiany zostały przewidziane w umowie w postaci jasnych, precyzyjnych i jednoznacznych postanowień, które określają ich zakres i rodzaj oraz warunki wprowadzenia zmian;
 - 2) zmiany dotyczą realizacji dodatkowych dostaw, usług lub robót budowlanych od dotychczasowego wykonawcy, nieobjętych zamówieniem podstawowym, o ile stały się niezbędne i zostały spełnione łącznie następujące warunki:
 - a) zmiana wykonawcy nie może zostać dokonana z powodów ekonomicznych lub technicznych, w szczególności dotyczących zamienności lub interoperacyjności sprzętu, usług lub instalacji, zamówionych w ramach zamówienia podstawowego,
 - b) zmiana wykonawcy spowodowałaby istotną niedogodność lub znaczne zwiększenie kosztów dla Zamawiającego,
 - c) wartość każdej kolejnej zmiany nie przekracza 50% wartości zamówienia określonej pierwotnie w umowie;
 - 3) zmiana nie prowadzi do zmiany charakteru umowy i zostały spełnione łącznie następujące warunki:
 - a) konieczność zmiany umowy spowodowana jest okolicznościami, których Zamawiający, działając z należytą starannością, nie mógł przewidzieć,
 - b) wartość zmiany nie przekracza 50% wartości zamówienia określonej pierwotnie w umowie;
 - 4) wykonawcę, któremu Zamawiający udzielił zamówienia, ma zastąpić nowy wykonawca:
 - a) na podstawie postanowień umownych,
 - b) w wyniku połączenia, podziału, przekształcenia, upadłości, restrukturyzacji lub nabycia dotychczasowego wykonawcy lub jego przedsiębiorstwa, o ile nowy wykonawca spełnia warunki udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia, nie zachodzą wobec niego podstawy wykluczenia oraz nie pociąga to za sobą innych istotnych zmian umowy,
 - c) w wyniku przejęcia przez Zamawiającego zobowiązań wykonawcy względem jego podwykonawców. W przypadku zmiany podwykonawcy, Zamawiający może zawrzeć umowę z nowym podwykonawcą bez zmiany warunków realizacji zamówienia z uwzględnieniem dokonanych płatności z tytułu dotychczas zrealizowanych prac;
 - 5) zmiana nie prowadzi do zmiany ogólnego charakteru umowy i łączna wartość zamówienia jest mniejsza niż progi unijne oraz jest niższa niż 10% wartości pierwotnej umowy, w przypadku zamówień na usługi lub dostawy, albo 15%, w przypadku zamówień na roboty budowlane.

18. Warunki ewentualnego odstąpienia od zawarcia umowy

Zamawiający może odstąpić od zawarcia umowy w przypadku, gdy kwota oferty przekracza środki jakie Zamawiający zamierza przeznaczyć na realizację niniejszego zamówienia. Zamawiający może również odstąpić od zawarcia umowy bez podania przyczyny w przypadku zmiany okoliczności realizacji całego Projektu.

19. Zakres przetwarzania danych osobowych

19.1. Oferent wyraża zgodę na gromadzenie i przetwarzanie swoich danych osobowych przez Zamawiającego w zakresie niezbędnym do realizacji niniejszego postępowania ofertowego, zgodnie z Rozporządzeniem Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (dalej jako „RODO” lub „Ogólne rozporządzenie o ochronie danych osobowych”). Przetwarzanie powierzonych

danych osobowych będzie odbywało się z poszanowaniem przepisów RODO oraz wydanych w związku z nim krajowych przepisów z zakresu ochrony danych osobowych.

19.2. Zamawiający oświadcza, że jest administratorem danych, o których mowa w niniejszym zapytaniu ofertowym.

19.3. Zamawiający będzie przetwarzać dane osobowe w zakresie i celu przeprowadzenia postępowania ofertowego oraz realizacji obowiązku prawnego na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO.

19.4. Podanie danych osobowych jest warunkiem udziału w niniejszym postępowaniu oraz wymogiem ustawowym do wypełnienia obowiązków wynikających z mocy prawa. Brak podania danych osobowych uniemożliwia udział Oferenta w postępowaniu ofertowym.

19.5. Odbiorcą danych mogą być w szczególności Instytucje Pośredniczące, Instytucje Zarządzające oraz inne instytucje państwowe i unijne, jak również podmioty zaangażowane przez te instytucje w związku z audytem, rozliczeniem i kontrolą projektu unijnego, Urząd Skarbowy, Bank, Kancelaria Prawna, Poczta Polska, firmy kurierskie. Ponadto dane mogą być przekazywane/udostępniane dostawcom i podwykonawcom usług tj. informatyk, biuro rachunkowe, firmy doradczo-konsultingowe – takie podmioty przetwarzają dane tylko na podstawie umowy oraz tylko zgodnie z poleceniami.

19.6. Oferent posiada:

- na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych dotyczących oferenta;
- na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania danych osobowych oferenta;
- na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO.

19.7. W każdej chwili, Oferentowi przysługuje prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego (GIODO lub jego prawny następca - Prezes Urzędu Ochrony Danych Osobowych).

19.8. Okres przetwarzania obejmuje okres wykonywania zobowiązań oraz okres przedawnienia roszczeń wynikający z przepisów, oraz okres przechowywania dokumentacji projektowej zgodnie z zapisami umowy dofinansowanie projektu.

19.9. W przypadku zawarcia umowy lub zamówienia pomiędzy Oferentem a Zamawiającym, dane podane przez Oferenta będą przetwarzane w celu wykonania takiej umowy lub zamówienia oraz ich rozliczenia.

Załączniki do zapytania ofertowego

- Załącznik nr 1 do Zapytania ofertowego – Formularz ofertowy
- Załącznik nr 2 do Zapytania ofertowego – Oświadczenie dotyczące braku powiązań z Zamawiającym
- Załącznik nr 3 do Zapytania ofertowego – Oświadczenie dot. posiadania wiedzy i doświadczenia w zakresie należytego wykonania zamówienia oraz sytuacji ekonomicznej i finansowej
- Załącznik nr 4 do Zapytania ofertowego – Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia.
- Załącznik nr 5 do Zapytania ofertowego – Wzór umowy.

*Załącznik nr 1 do Zapytania
ofertowego*

FORMULARZ OFERTOWY
(do Zapytania ofertowego nr 16/KPO/2025 r.)

.....
Nazwa Wykonawcy

.....
Adres Wykonawcy

.....
NIP Wykonawcy

.....
Telefon do kontaktu

.....
Adres e-mail do kontaktu

Oferujemy wykonanie przedmiotu zamówienia zgodnie ze szczegółowym opisem przedmiotu zamówienia określonym w Załączniku nr 4 do Zapytania ofertowego zgodnie z poniższym zestawieniem:

Przedmiot zamówienia	Cena netto	Kwota podatku VAT	Cena brutto	Waluta
Wykonanie automatyki do nadzorowania mediów				
Łączna kwota				

1. Termin realizacji zamówienia: do 15.05.2026 r.
2. Termin ważności oferty wynosi: 60 dni od dnia składania ofert.

Załączniki do Formularza Oferty:

- Załącznik nr 2 do Zapytania ofertowego – Oświadczenia dotyczące braku powiązań z Zamawiającym.
- Załącznik nr 3 do Zapytania ofertowego – Oświadczenie dotyczące spełnienia warunków udziału w postępowaniu.

.....
(miejsowość, data)

.....
*(pieczęć, podpisy osób uprawnionych
do reprezentowania Wykonawcy)*

*Załącznik nr 2 do Zapytania
ofertowego*

Oświadczenie dotyczące braku powiązań z Zamawiającym
(do Zapytania ofertowego nr 16/KPO/2025)

Działając w imieniu i na rzecz _____ oświadczamy, że nie jesteśmy powiązani osobowo lub kapitałowo z Zamawiającym.

Przez powiązania osobowe i kapitałowe rozumie się:

- 1) uczestniczenie w spółce jako wspólnik spółki cywilnej lub spółki osobowej;
- 2) posiadanie co najmniej 10% udziałów lub akcji (o ile niższy próg nie wynika z przepisów prawa);
- 3) pełnienie funkcji członka organu nadzorczego lub zarządzającego, prokurenta, pełnomocnika;
- 4) pozostawanie w związku małżeńskim, w stosunku pokrewieństwa lub powinowactwa w linii prostej, pokrewieństwa lub powinowactwa w linii bocznej do drugiego stopnia, lub związanie z tytułu przysposobienia, opieki lub kurateli albo pozostawanie we wspólnym pożyciu z wykonawcą, jego zastępcą prawnym lub członkami organów zarządzających lub organów nadzorczych wykonawców ubiegających się o udzielenie zamówienia;
- 5) pozostawanie z wykonawcą w takim stosunku prawnym lub faktycznym, że istnieje uzasadniona wątpliwość co do ich bezstronności lub niezależności w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia.

(miejsowość, data)

*(pieczęć, podpisy osób uprawnionych
do reprezentowania Wykonawcy)*

*Załącznik nr 3 do Zapytania
ofertowego*

**Oświadczenie dotyczące spełnienia warunków udziału w postępowaniu
(do Zapytania ofertowego nr 16/KPO/2025)**

Działając w imieniu i na rzecz _____ oświadczamy, że:

- 1) znamy i akceptujemy warunki realizacji zamówienia określone w zapytaniu ofertowym oraz nie wnosimy żadnych zastrzeżeń i uwag w tym zakresie;
- 2) posiadamy uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania;
- 3) posiadamy wiedzę i doświadczenie w zakresie należytego wykonania zamówienia;
- 4) dysponujemy odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia;
- 5) znajdujemy się w sytuacji ekonomicznej i finansowej umożliwiającej wykonanie zamówienia we wskazanym terminie;
- 6) zobowiązujemy się do podpisania umowy na realizację niniejszego zamówienia w miejscu i terminie wskazanym przez Zamawiającego;
- 7) wyrażamy zgodę na gromadzenie i przetwarzanie swoich danych osobowych przez Zamawiającego w zakresie niezbędnym do realizacji niniejszego postępowania ofertowego, zgodnie z Rozporządzeniem Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (dalej jako „RODO” lub „Ogólne rozporządzenie o ochronie danych osobowych”).
- 8) oświadczamy, że nie podlegamy wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz. U. z 2022 r., poz. 835).

(miejscowość, data)

(pieczęć, podpisy osób uprawnionych
do reprezentowania Wykonawcy)

**Załącznik nr 4 do Zapytania
ofertowego**

**Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia
(do Zapytania ofertowego nr 16/KPO/2025 r.)**

1) Wprowadzenie

Niniejsza Specyfikacja Wymagań Użytkownika precyzuje wymagania do wykonania automatyki do nadzorowania mediów w Zakładzie Produkcyjnym w Zambrowie.

2) Opis przedmiotu, którego dotyczy URS

Przedmiotem specyfikacji jest określenie wymagań do wykonania automatyki do nadzorowania mediów (zwanej dalej BMS) w Zakładzie Produkcyjnym w Zambrowie. System BMS będzie pełnił funkcję oprogramowania nadrzędnego zarządzającego pracą układów automatyki sterowania HVAC, kontrolowania parametrów środowiskowych oraz monitoringu zużycia mediów.

3) Definicje, skróty

URS – Wymagania użytkownika URS (User requirements specification), wymagania sprecyzowane na etapie zamówienia

IQ – Kwalifikacja Instalacyjna

OQ – Kwalifikacja Operacyjna

PQ – Kwalifikacja Procesowa

BMS – Building Management System – system zarządzania budynkiem

VMware – Virtual Machine ware – oprogramowanie do maszyn wirtualnych

RDP – Remote Desktop Protocol – protokół połączenia zdalnego z pulpitem

ESG – Environmental, Social and Governance – wpływ na środowisko, społeczeństwo oraz jakość zarządzania.

4) Wymagania użytkownika (URS)

Nr	Opis wymagania	Testowanie
WYMAGANIA OPERACYJNE SYSTEMU NADRZĘDNEGO		
URS/1	System zostanie zainstalowany na wirtualnym serwerze zamawiającego (VMware)	OQ
URS/2	System zapewni możliwość integracji użytkowników Windows Active Directory.	OQ
URS/3	System zapewni bezpośrednią obsługę protokołu BACnet IP spełniając wymagania profilu BACnet Operator Workstation (B-OWS) oraz BACnet Building Controller (B-BC).	OQ
URS/4	Po utracie i ponownym przywróceniu zasilania system uruchomi się do stanu sprzed awarii.	OQ
URS/5	Po utracie i ponownym przywróceniu zasilania system zsynchronizuje dane sterowników systemowych.	OQ
URS/6	Dostęp do serwera będzie możliwy poprzez pulpit zdalny (RDP).	OQ
URS/7	Dostęp do systemu będzie możliwy przy pomocy http i https (szyfrowanie TLS 1.2) i/lub komputer stacji operatorskiej z oprogramowaniem systemowym.	OQ
URS/8	Licencja serwera nie będzie ograniczana czasowo i będzie pozwalać na jednoczesną pracę dla co najmniej 5 zalogowanych użytkowników (5 połączeń klienckich typu WorkStation lub WebStation).	OQ

URS/9	Wizualizacja winna być zorganizowana w postaci ekranów graficznych i umożliwiać łatwą nawigację między nimi. Akwizycja danych i wizualizacja monitorowanych parametrów na ekranach graficznych będzie realizowana z zapewnieniem bieżącej aktualizacji wartości mierzonych.	OO
URS/10	W systemie zostaną opracowane ekrany synoptyczne wizualizujące mapę rzutu budynku zawierające: <ul style="list-style-type: none"> • dane środowiskowe pomieszczeń (temperatura, wilgotność i różnica ciśnień) / jeśli występują, • strefy układów wentylacyjnych, • lokalizację urządzeń wentylacyjnych, • lokalizację szaf i rozdzielnic elektrycznych. 	OO
URS/11	W systemie zostaną opracowane ekrany synoptyczne wizualizujące działanie układów i central wentylacyjnych zapewniające: <ul style="list-style-type: none"> • schemat graficzny układu wentylacji, • schemat graficzny central wentylacyjnych, • informacje o stanie pracy, • odczyt bieżących parametrów pracy, • możliwość ustawienia parametrów pracy, • możliwość tworzenia i edycji harmonogramów pracy i kalendarza świąt, • możliwość forsowania wartości z poziomu grafiki dla uprawnionych operatorów, • możliwość tworzenia notatek, • odnośnik do dokumentacji projektowej. 	OO
URS/12	System zapewni możliwość wizualizacji na lokalnych panelach HMI.	OO
URS/13	System zapewni obsługę protokołu NTP dla synchronizacji czasu w całym systemie.	OO
URS/14	System samoczynnie będzie wykonywać kopie bezpieczeństwa i przechowywać we wskazanej lokalizacji, minimum 5 ostatnich.	OO
URS/15	System powinien mieć możliwość wymiany danych z zewnętrznymi systemami informatycznymi przy zastosowaniu mechanizmu API REST oraz za pomocą protokołu MQTT.	OO
URS/16	Rejestracja i archiwizacja wartości monitorowanych parametrów, alarmów oraz zdarzeń (audit trail).	OO
URS/17	Możliwość konfigurowania opóźnień i limitów alarmów.	OO
URS/18	System powinien pilnować właściwej konfiguracji limitów alarmów i ostrzeżeń wykluczając np. możliwość ustawienia dolnej wartości ostrzeżenia / alarmu większej niż górna wartości ostrzeżenia / alarmu.	OO
URS/19	Możliwość konfigurowania opóźnień i limitów alertów (ostrzeżeń).	OO
URS/20	Sygnalizacja przekroczeń monitorowanych parametrów powinna odbywać się poprzez wygenerowanie alarmów oraz podświetlenie parametru np. kolorem żółtym dla ostrzeżenia / czerwonym dla alarmu.	OO
URS/21	Potwierdzanie alarmów powinno gwarantować zapisanie i archiwizację wszystkich danych związanych z wyświetlonym i potwierdzonym alarmem: data, czas, opis alarmu oraz pełna nazwa operatora.	OO
URS/22	Tworzenie raportów trendów z bieżących oraz archiwalnych wartości monitorowanych parametrów oraz zdarzeń.	OO
URS/23	Automatyczne wysyłanie wiadomości e-mail do użytkowników przy pomocy protokołów SMTP i SMTPS.	OO
URS/24	System zapewni pomiar, wizualizację i archiwizację zużycia Gazu. Jeden punkt pomiarowy dla budynku nr 5. Jeden punkt pomiarowy dla budynku nr 6. Zastosowany układ pomiarowy będzie zgodny z dyrektywą w sprawie przyrządów pomiarowych 2014/32/UE	IQ OO
URS/25	System zapewni pomiar, wizualizację i archiwizację zużycia ciepła. Dla budynku nr 5 dwa ciepłomierze. Dla budynku nr 6 oddzielne ciepłomierze dla każdego z obiegów (trzy obiegi). Zastosowany układ pomiarowy będzie zgodny z dyrektywą w sprawie przyrządów pomiarowych 2014/32/UE	IQ OO

URS/26	System zapewni pomiar, wizualizację i archiwizację zużycia Wody. Jeden punkt pomiarowy dla budynku nr 5. Jeden punkt pomiarowy dla budynku nr 6. Zastosowany układ pomiarowy będzie zgodny z dyrektywą w sprawie przyrządów pomiarowych 2014/32/UE	IQ OQ
URS/27	System zapewni pomiar, wizualizację i archiwizację zużycia sprężonego powietrza. Jeden punkt pomiarowy dla budynku nr 5. Jeden punkt pomiarowy dla budynku nr 6.	IQ OQ
URS/28	System zapewni pomiar, wizualizację i archiwizację zużycia energii elektrycznej liczników głównych. Jeden punkt pomiarowy dla budynku nr 5. Jeden punkt pomiarowy dla budynku nr 6. Zastosowany układ pomiarowy będzie zgodny z dyrektywą w sprawie przyrządów pomiarowych 2014/32/UE Klasa liczników elektrycznych co najmniej 1.0S	IQ OQ
URS/29	System zapewni pomiar, wizualizację i archiwizację zużycia energii elektrycznej dla podrozdzieln. 10 punktów pomiarowych dla budynku nr 5. 10 punktów pomiarowych dla budynku nr 6.	IQ OQ
URS/30	System będzie miał możliwość wygenerowania wsadu environmental do zakładowego raportu ESG.	OQ
URS/31	System zostanie wykonany w oparciu o przygotowane i zaprogramowane logiki działania zgodne z wymaganiami i ustaleniami zamawiającego. Podstawowe parametry działania: <ul style="list-style-type: none"> • tryby pracy systemu, • wymagania parametrów środowiskowych, • definicje i poziomy alarmów, • definicje i zakresy archiwizacji wartości mierzonych, • poziomy dostępu do systemu, zostaną zawarte w projekcie w formie osobnego dokumentu i będą możliwe do przywrócenia w systemie.	OQ
URS/32	Z poziomu systemu będzie dostęp i możliwa edycja kodów źródłowych / oprogramowania sterowników PLC obsługujących projektowany zespół pomieszczeń czystych do produkcji balonów oraz projektowany zespół pomieszczeń czystych na potrzeby procesu wtrysku.	OQ
URS/33	System zapewni możliwość podglądu działania programów działających na sterownikach PLC obsługujących projektowany zespół pomieszczeń czystych do produkcji balonów oraz projektowany zespół pomieszczeń czystych na potrzeby procesu wtrysku.	OQ
ZARZĄDZANIE DANymi		
URS/34	System powinien odrzucać błędne wpisy danych (np. wartości w polach liczbowych, wartość poza zakresem itp.).	OQ
URS/35	System musi być w stanie wyświetlić dane elektroniczne i metadane.	OQ
URS/36	System musi być w stanie wysłać w formie elektronicznej, do pliku, rekordy danych i związane metadane.	OQ
URS/37	System musi zachować wszystkie oryginalne i modyfikowane wpisy.	OQ
URS/38	System musi pobierać datę i czas do stempla czasu, tylko z autoryzowanych źródeł, które nie mogą być modyfikowane przez użytkownika.	OQ
URS/39	System musi być w stanie wydrukować dane elektroniczne i metadane.	OQ
URS/40	System musi być w stanie zapisywać rekordy na alternatywnych nośnikach w celu ich archiwizacji.	OQ
URS/41	System musi być w stanie załadować zarchiwizowane rekordy z powrotem do systemu	OQ
URS/42	System musi być w stanie utworzyć kopię zapasową oprogramowania oraz danych i zapisać je na alternatywnych nośnikach.	OQ
URS/43	System musi być w stanie załadować kopię zapasową oprogramowania oraz danych z powrotem do systemu.	OQ
URS/44	System musi być w stanie powiadomić administratora systemu o wynikach wykonania kopii zapasowej.	OQ
Zarządzanie Poziomami Dostępami		

URS/45	System musi zapewniać ograniczony dostęp tylko dla autoryzowanych osób.	OQ
URS/46	System musi zapewniać wielopoziomowy dostęp dla użytkowników i przypisać im odpowiednie uprawnienia, zależne od roli przypisanej do użytkownika.	OQ
URS/47	System musi wymagać aby dwóch użytkowników nie miało takich samych kont logowania.	OQ
URS/48	System musi zapewnić, że tylko użytkownik zna dane do logowania (kod identyfikacyjny (login) i hasło).	OQ
URS/49	System musi deaktywować konta, które nie są używane przez określony czas.	OQ
URS/50	System musi mieć możliwość wyegzekwowania minimalnej długości hasła.	OQ
URS/51	System musi posiadać konfigurowalną funkcjonalność zamykającą sesję po określonym okresie bezczynności.	OQ
URS/52	Jeżeli hasło było zmienione przez administratora, system powinien wymagać od użytkownika zmiany hasła natychmiast po zalogowaniu.	OQ
URS/53	System musi umożliwić konfigurowanie zakresu uprawnień odpowiednio do prowadzonych działań.	OQ
Zarządzanie Raportami/Wydrukami		
URS/54	Oprogramowanie powinno umożliwić generowanie i drukowanie raportów alarmów.	OQ
URS/55	Oprogramowanie powinno umożliwić generowanie i drukowanie raportów wartości parametrów (w postaci trendów oraz w formie tabelarycznej).	OQ
URS/56	Tworzenie raportów trendów powinno obejmować: Możliwość korzystania z gotowych zestawów trendów dziennych, tygodniowych i miesięcznych wcześniej zdefiniowanych parametrów Możliwość wydruku danych surowych (wartości parametrów w formie tabelarycznej)	OQ
Śledzenie Zdarzeń		
URS/57	Śledzenie zdarzeń musi zawierać zapis każdego zdarzenia, związanego z utworzeniem, zmianą lub usunięciem danych elektronicznych.	OQ
URS/58	System musi być w stanie przedstawić wizualnie śledzenie zdarzeń dla danych elektronicznych i związanych metadanych. Jeśli wspomniane śledzenie zdarzeń przedstawia zmianę danych, to system musi pokazać zmiany w sposób jasny, precyzyjny i zwięzły.	OQ
URS/59	System musi być w stanie zapisać śledzenie zdarzeń w formie elektronicznej do pliku lub do plików.	OQ
URS/60	System musi być w stanie wygenerować wydruki śledzenia zdarzeń.	OQ
URS/61	Wszystkie wpisy śledzenia zdarzeń muszą być wygenerowane komputerowo z datą, godziną czasu lokalnego (godz, min, sek) i nazwą operatora.	OQ
URS/62	System musi zapewnić możliwość wpisania przyczyny zmiany dla danej czynności w systemie.	OQ
URS/63	Śledzenie zdarzeń musi przechowywać wszystkie wpisy oryginalnych, zmodyfikowanych i usuniętych zapisów (danych elektronicznych) oraz kto dokonał modyfikacji.	OQ
URS/64	Użytkownicy nie mogą wyłączyć śledzenia zdarzeń.	OQ
URS/65	Użytkownicy nie mogą być w stanie ingerować w śledzenie zdarzeń.	OQ
URS/66	System zapewni śledzenie zdarzeń : • logowanie /wylogowanie • zmianę profilu użytkownika • zmianę parametrów operacyjnych • zmianę parametrów konfiguracyjnych • wystąpienie alarmów	OQ
WYMAGANIA ODNOŚNIE STEROWNIKÓW SYSTEMOWYCH I OBIEKTOWYCH		
URS/67	Sterowniki systemowe powinny spełniać wymagania profilu BACnet Building Controller (B-BC).	OQ
URS/68	Sterowniki systemowe powinny zapewnić niezależną od systemu nadrzędnego funkcjonalność serwera BMS przypisanego im obszarowi.	OQ
URS/69	Sterowniki systemowe powinny zapewniać możliwość bezpośredniego połączenia z możliwością obsługi obsługiwanego obszaru. Wbudowany WEB Serwer – dostęp z poziomu WebStation (http, https).	OQ

URS/70	Sterowniki systemowe powinny realizować funkcje związane z logowaniem wartości mierzonych, alarmowaniem oraz rejestracją zdarzeń.	OQ
URS/71	Po utracie i odzyskaniu połączenia z systemem nadrzędnym dane zgromadzone przez czas braku komunikacji powinny zostać zsynchronizowane z systemem.	OQ
URS/72	Jednoczesna i natywna obsługa protokołów komunikacyjnych BACnet, Modbus i LonWorks, umożliwiających integrację magistral komunikacyjnych i urządzeń innych producentów	OQ
URS/73	Możliwość wymiany danych z zewnętrznymi systemami informatycznymi przy zastosowaniu mechanizmu API REST i/lub protokołu MQTT.	OQ
URS/74	Sterowniki obiektowe powinny spełniać wymagania profilu BACnet Advanced Application Controller (B-AAC).	OQ
URS/75	Sterowniki obiektowe powinny posiadać dwa porty Ethernet umożliwiające komunikację IP w topologii gwiazdy, szeregowej (daisy chain) lub pierścienia (RSTP).	OQ
URS/76	Sterowniki obiektowe powinny zapewniać lokalną obsługę trendów, harmonogramów i alarmów.	OQ
URS/77	Sterowniki obiektowe powinny zapewniać możliwość konfiguracji, uruchamiania i testowania za pomocą dedykowanej aplikacji mobilnej.	OQ
URS/78	Sterowniki obiektowe powinny zapewniać możliwość wyposażenia w dedykowany ekran LCD do ręcznego nadpisywania wyjść i podglądu stanu wejść.	OQ
WYMAGANIA INSTALACYJNE		
URS/79	Zasilanie elektryczne: - sieć 1-fazowa 230V / 50Hz	IQ
URS/80	Szafy automatyki powinny być zabezpieczone przed utratą zasilania za pomocą zasilacza UPS lub posiadać zasilanie gwarantowane zapewniające podtrzymanie sterowników systemowych.	IQ
URS/81	Przyrządy pomiarowe powinny być łatwo dostępne i łatwo demontowane w celu wymiany lub sprawdzenia.	IQ
URS/82	Obudowy przetworników powinny być wykonane w stopniu ochrony co najmniej IP65.	IQ
URS/83	Dokładność pomiarowa przetworników temperatury i wilgotności powinna wynosić co najmniej $\pm 0,3\text{ }^{\circ}\text{C}$ / $\pm 2\text{ \%RH}$. Zastosowane przetworniki będą posiadały świadectwa wzorcowania wstępnego.	IQ
URS/84	Zakres przetworników różnicy ciśnień powinien wynosić co najmniej $-50\text{Pa} \div +50\text{Pa}$, przy dokładności co najmniej $\pm 1\text{Pa}$.	IQ
URS/85	Reprezentacja wartości mierzonych poprzez sygnał wyjściowy w standardzie $4\div 20\text{mA}$ i/lub komunikację cyfrową BACnet/Modbus.	IQ
URS/86	Zainstalowane elementy (przetworniki, kable) muszą być jednoznacznie oznaczone zgodnie z dokumentacją powykonawczą oraz nazwami w systemie.	IQ
URS/87	Wymiana układów AKPiA central N1W1 oraz N2W2 obsługujących budynek nr 5 oraz integracja układów w systemie BMS.	IQ
URS/88	Integracja w systemie BMS istniejących central typu rooftop obsługujących budynek nr 6.	IQ
URS/89	Integracja w systemie BMS układów AKPiA obsługujących nowoprojektowane pomieszczenia czyste HALI DO PRODUKCJI BALONÓW (pomieszczenia 111 i 112) w budynku nr 5.	IQ
URS/90	Integracja w systemie BMS układów AKPiA obsługujących nowoprojektowane pomieszczenia czyste HALA WTRYSKOWNI (pomieszczenia 55.1, 55.2, 55.3, 55.4, 55.5) w budynku nr 6.	IQ
URS/91	Integracja w systemie BMS układów AKPiA obsługujących nowoprojektowane pomieszczenia HALI WYCINANIA LASEROWGO (pomieszczenia 54, 54.1) w budynku nr 6.	IQ
URS/92	Dostawa, montaż i integracja w systemie BMS czujników temperatury i wilgotności ze świadectwem sprawdzenia poprawności pomiaru (15 sztuk – pomieszczeniowe).	IQ
URS/93	Dostawa, montaż i integracja w systemie BMS przetworników różnicy ciśnień w celu monitorowania kaskady ciśnień w pomieszczeniach (13 sztuk)	IQ
DOKUMENTACJA		
URS/94	Specyfikacja funkcjonalna (FS)	IQ
URS/95	Specyfikacja sprzętowa (HDS)	IQ
URS/96	Specyfikacja oprogramowania (SDS)	IQ
URS/97	Zestawienie zmiennych	IQ

URS/98	Zestawienie alarmów	IQ
URS/99	Zestawienie ekranów	IQ
URS/100	Schemat P&ID z rozmieszczeniem przetworników pomiarowych	IQ
URS/101	Schematy elektryczne	IQ
URS/102	Rejestr przyrządów pomiarowych	IQ
URS/103	Protokoły sprawdzeń przyrządów i torów pomiarowych	IQ
URS/104	Instrukcja obsługi systemu	IQ
URS/105	Licencje na zainstalowane oprogramowanie	IQ
URS/106	Backup aplikacji oraz całego systemu operacyjnego	IQ
URS/107	Backup programów sterowników	IQ
URS/108	Kody źródłowe programów sterowników, skryptów użytych w aplikacji itp.	IQ
URS/109	Wersja elektroniczna dokumentacji	IQ
URS/110	Wersja papierowa dokumentacji	IQ
DODATKOWE WYMAGANIA		
URS/111	Dostawca opracuje koncepcję wykonania i kompletną dokumentację projektową	
URS/112	Rozruch i uruchomienie przez dostawcę	
URS/113	Wymagane odbiory: <ul style="list-style-type: none"> • eksploatacyjny, • odbiory robót zanikających i ulegających zakryciu, dokonywane przy obowiązkowym udziale inspektora nadzoru, • odbiór pomieszczeń, w których dokonano instalacji systemu BMS, • odbiór systemu BMS po wykonaniu testów i pomiarów środowiskowych oraz kwalifikacja systemu BMS, • odbiór końcowy systemu BMS, wraz z odbiorem Usług Konfiguracji stanowiących podstawę do dokonania końcowych rozliczeń, • odbiór pogwarancyjny, który nastąpi po zakończeniu okresu gwarancji 	
URS/114	Wymaganie przeprowadzenie szkolenia pracowników zamawiającego przez dostawcę w zakresie uruchamiania, eksploatacji i konserwacji automatyki do nadzorowania mediów.	
URS/115	Termin dostarczenia dokumentacji technicznej i kwalifikacyjnej 14 dni przed rozpoczęciem testów.	
URS/116	Zapewnienie przez dostawcę nadzoru kierownika budowy posiadającego stosowane uprawnienie budowlane (o ile będzie miało zastosowanie)	
URS/117	Zapewnienie przez dostawcę inspektorowi nadzoru inwestorskiego dostępu do robót oraz każdorazowe zgłaszanie robót zanikających inspektorowi nadzoru inwestorskiego	
URS/118	Wymagana usługa Zdalnego Wsparcia – wsparcie sposobu obsługi oraz prawidłowego używania automatyki do nadzorowania mediów.	
URS/119	Termin realizacji – do dnia 15.05.2026 od momentu podpisania umowy.	

Załącznik nr 5 do Zapytania
ofertowego

Wzór umowy
(do Zapytania ofertowego nr 16/KPO/2025 r.)
UMOWA

zawarta w dniu _____ przez i pomiędzy („Umowa”):

Balton sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie (00-496) przy ul. Nowy Świat 7/14, wpisaną do rejestru przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla m.st. Warszawy w Warszawie XII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS: 0000179860, NIP: 5360015638 REGON: 010757273, kapitał zakładowy w kwocie: 1.090.500,00 złotych, reprezentowaną przez:

Aldonę Wujtewicz – Prezes Zarządu

zwaną w treści Umowy „**KUPUJĄCYM**”

a

.....spółką zorganizowaną i działającą na podstawie prawa, wpisaną do rejestru handlowego w, prowadzonego przezpod numerem, z siedzibą w....., numer identyfikacji podatkowej, reprezentowaną przez:

..... –,

_____ - _____,

zwaną w treści Umowy „**SPRZEDAJĄCYM**”,

zwanymi w dalszej części Umowy łącznie „**Stronami**” i indywidualnie „**Stroną**”.

Odpisy z odpowiednich rejestrów handlowych, do których wpisane są Strony stanowią **załączniki** do Umowy.

Preambuła

Mając na uwadze, że:

- A. KUPUJĄCY jest zainteresowany nabyciem i zainstalowaniem systemu Automatyki do nadzorowania mediów z czujnikami i oprogramowaniem do zarządzania mediami w budynku produkcyjnym w Zambrowie;
- B. SPRZEDAJĄCY jest przedsiębiorcą specjalizującym się w automatyce przemysłowej;
- C. STRONY postanowiły zawrzeć umowę o następującej treści.

§ 1

DEFINICJE

Użyte w Umowie określenia oznaczają:

1. „**Dokumentacja BMS**” – dokumentacja określona w § 2 ust. 8 Umowy;
2. „**Dokumentacja Projektowa**” – dokumentacja określona w § 2 ust. 6 Umowy;
3. „**Oprogramowanie BMS**” – oprogramowanie określone w § 2 ust. 5 Umowy;
4. „**System BMS**” – funkcjonalny system do zarządzania pracą układów automatyki sterowania HVAC, kontrolowania parametrów środowiskowych oraz monitoringu zużycia mediów w budynku produkcyjnym w Zambrowie;

5. „Urządzenia BMS” – urządzenia wykorzystywane przez system BMS, określone w § 2 ust. 4 Umowy;
6. "Usługi Konfiguracji" - usługi określone w § 2 ust. 6 Umowy, w tym konfiguracja dostępu do wirtualnego serwera (VMware);
7. „Usługi Szkoleniowe” – usługi określone w § 2 ust. 9 Umowy;
8. „Wynagrodzenie” – określone w § 4 Umowy;
9. „Zdalne Wsparcie” - usługi określone w § 2 ust. 10 Umowy;

§ 2

PRZEDMIOT UMOWY

1. Przedmiotem niniejszej Umowy jest dostawa systemu: Automatyki do nadzorowania mediów z czujnikami i oprogramowaniem dla budynku produkcyjnego w Zambrowie zwanego w dalszym ciągu jako „BMS” lub „System BMS”, w zamian za zapłatę Wynagrodzenia przez KUPUJĄCEGO, w ramach której SPRZEDAJĄCY:
 - a. opracuje koncepcję wykonania i kompletną dokumentację projektową.
 - b. sprzeda KUPUJĄCEMU Urządzenia BMS;
 - c. przeniesie na KUPUJĄCEGO autorskie prawa majątkowe do Oprogramowania BMS oraz Dokumentacji BMS, a także Dokumentacji Projektowej;
 - d. wykona na rzecz KUPUJĄCEGO Usługi Konfiguracyjne oraz Usługi Szkoleniowe;
 - e. będzie świadczył na rzecz KUPUJĄCEGO usługi Zdalnego Wsparcia.
2. Wykonanie przedmiotu Umowy jest objęte finansowaniem w ramach Krajowego Planu Odbudowy i Zwiększenia Odporności w ramach Działania A.2.1.1 Inwestycje wspierające robotyzację i cyfryzację w przedsiębiorstwach.
3. Wykonanie przedmiotu Umowy oraz jej zawarcie następuje w ślad za zapytaniem ofertowym _____ z dnia _____ r., złożonym zgodnie z Załącznikiem nr 6 – Zasada Konkurencyjności do Regulaminu wyboru przedsięwzięć do objęcia wsparciem z planu rozwojowego w trybie konkursowym – finansowanie w ramach Krajowego Planu Odbudowy i Zwiększenia Odporności. Oferta SPRZEDAJĄCEGO z dnia _____ 2025 r., wraz z jej uzupełnieniem z dnia _____ 2025 r., złożone w toku postępowania ofertowego NR _____ stanowią **Załącznik nr 1** do Umowy.
4. **Urządzenia BMS.** Szczegółowy wykaz Urządzeń BMS jest przedstawiony w **Załączniku nr 3** do Umowy, przy czym System BMS zostanie zainstalowany na wirtualnym serwerze (VMware) KUPUJĄCEGO. Strony postanawiają przy tym, że dokładna lista zawierająca Urządzenia BMS faktycznie wykorzystane przez SPRZEDAJĄCEGO będzie stanowiła odrębny załącznik do Protokołu Odbioru Końcowego podpisanego przez Strony.
5. **Oprogramowanie BMS.** Oprogramowanie BMS obejmuje programy komputerowe służące do automatyki nadzorowania, mając na uwadze, że System BMS będzie pełnił funkcję oprogramowania nadrzędnego zarządzającego pracą układów automatyki sterowania HVAC, kontrolowania parametrów środowiskowych oraz monitoringu zużycia mediów.
6. **Usługi Konfiguracji.** W ramach świadczenia Usług Konfiguracji SPRZEDAJĄCY wykona usługi montażowe i instalacyjne, w tym instalacji Urządzeń BMS oraz ich integracji z Oprogramowaniem BMS. Fizyczna konfiguracja Urządzeń BMS zostanie wykonana zgodnie z URS stanowiącym **Załącznik nr 2** do niniejszej Umowy. Zakres prac montażowych i instalacyjnych zostanie odrębnie ustalony przez Strony, a SPRZEDAJĄCY opracuje

koncepcję wykonania i kompletną dokumentację projektową („**Dokumentacją Projektową**”), stanowiącą podstawę do wykonania tych prac.

7. Budynek produkcyjny w Zambrowie zostanie wyposażony w automatykę do nadzorowania mediów działającą zgodnie z URS stanowiącym w **Załącznik nr 2** do Umowy.
8. **Dokumentacja.** Dokumentacja BMS stanowi dokumentację techniczną dla Systemu BMS szczegółowo określoną w **Załączniku nr 2** do Umowy. Dokumentacja zostanie przekazana w formacie plików .pdf na adres poczty elektronicznej wskazany przez KUPUJĄCEGO w §10 Umowy oraz w formie papierowej w 2 egzemplarzach. Dokumentacja obejmuje Dokumentację BMS oraz Dokumentację Projektową.
9. **Usługi Szkoleniowe.** W ramach świadczenia Usług Szkoleniowych SPRZEDAJĄCY przeprowadzi przeszkolenie personelu KUPUJĄCEGO w zakresie uruchamiania, eksploatacji i konserwacji Systemu BMS, przy czym szkolenie będzie trwało maksymalnie 2 dni robocze i będzie zorganizowane dla maksymalnie 12 pracowników KUPUJĄCEGO.
10. W ramach świadczenia usług Zdalnego Wsparcia w ramach Wynagrodzenia - przy obsłudze Systemu BMS SPRZEDAJĄCY przez okres półtora miesiąca od uruchomienia tego Systemu zobowiązuje się do wsparcia sposobu obsługi oraz prawidłowego używania Systemu BMS, które będzie realizowane przez SPRZEDAJĄCEGO za pośrednictwem zdalnego połączenia zapewnionego przez KUPUJĄCEGO. Zdalne Wsparcie będzie realizowane przez SPRZEDAJĄCEGO w okresie wskazanym w poprzednim zdaniu, w dni robocze, od poniedziałku do piątku, w godzinach 07:00-18:00, po otrzymaniu przez SPRZEDAJĄCEGO wiadomości od KUPUJĄCEGO, w formie e-mailowej kierowanej na adres: , z informacją o potrzebie udzielenia KUPUJĄCEMU Zdalnego Wsparcia. SPRZEDAJĄCY zastrzega, że czas reakcji na wiadomość KUPUJĄCEGO wynosić będzie do 2 godzin, a w szczególnych przypadkach może się wydłużyć. Strony wspólnie przyjmują, że opóźnienie SPRZEDAJĄCEGO w reakcji na wiadomość KUPUJĄCEGO lub incydentalny brak dostępności SPRZEDAJĄCEGO w podanych powyżej przedziale czasowym nie stanowi niewykonania lub nieprawidłowego wykonania Umowy. KUPUJĄCY zobowiązany jest zapewnić SPRZEDAJĄCEMU płynny i niezakłócony dostęp online do systemu celem udzielenia Zdalnego Wsparcia. Brak dostępu online lub niewystraczający dostęp zwalnia SPRZEDAJĄCEGO z odpowiedzialności związanej ze świadczeniem usług Zdalnego Wsparcia, przy czym Strony zastrzegają, że w ramach odpowiedzialności SPRZEDAJĄCEGO zawarte jest zobowiązanie SPRZEDAJĄCEGO do dokonania podwójnej próby zdalnego połączenia, druga próba po upływie 2 h.
11. SPRZEDAJĄCY zobowiązany jest wykonać całość przedmiotu Umowy do dnia **15.05.2026 r.**

§ 3

OBOWIĄZKI I OŚWIADCZENIA STRON

1. Do obowiązków KUPUJĄCEGO należy:
 - a) przekazanie SPRZEDAJĄCEMU pomieszczeń, w których wykonywane będą prace stanowiące przedmiot Umowy, co zostanie potwierdzone protokołem przekazania pomieszczeń, którego wzór stanowi **Załącznik nr 4** do Umowy;
 - b) wyłączenie z normalnego funkcjonowania tej części budynku, w której będą przebiegać prace stanowiące przedmiot Umowy na czas ich realizacji;

- c) przekazanie SPRZEDAJĄCEMU posiadanej dokumentacji projektowej budynku, w którym przebiegać będą prace (o ile będzie to wymagane);
- d) współdziałanie z SPRZEDAJĄCYM w celu wykonania niniejszej Umowy, w szczególności w terminach wskazanych w zapytaniu ofertowym nr 16/KPO/2025;
- e) nieodpłatne udostępnienie energii elektrycznej i wody w ilościach niezbędnych do prowadzenia prac będących przedmiotem Umowy;
- f) terminowa zapłata wynagrodzenia zgodnie z § 4 Umowy.

2. Do obowiązków SPRZEDAJĄCEGO należy:

- a) przedłożenie KUPUJĄCEMU, najpóźniej w dniu rozpoczęcia prac planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia uwzględniającego specyfikę pomieszczeń lub oświadczenia o braku obowiązku jego sporządzenia i warunki prowadzenia prac, a także wszelkich innych pozostałych dokumentów, planów czy instrukcji, wymaganych przepisami bezwzględnie obowiązującymi dla wykonania przedmiotu Umowy;
- b) przejście terenu prowadzenia prac oraz zabezpieczenie go oraz używanych materiałów i urządzeń przy użyciu własnych środków i na własny koszt;
- c) prowadzenie prac w sposób, który w najmniejszym stopniu wpływać będzie negatywnie na bieżącą działalność produkcyjną KUPUJĄCEGO;
- d) zapewnienie nadzoru kierownika budowy posiadającego stosowne uprawnienie budowlane nad swoimi pracownikami oraz nad wykonywanymi pracami (o ile będzie miało zastosowanie);
- e) zapewnienie inspektorowi nadzoru inwestorskiego dostępu do robót oraz każdorazowe zgłaszanie robót zanikających inspektorowi nadzoru inwestorskiego;
- f) oznakowanie terenu prac, utrzymanie terenu pracy w należyтым porządku, a po podpisaniu Protokołu Odbioru Końcowego po zakończeniu prac uporządkowanie miejsca prowadzonych prac i protokolarne przekazanie KUPUJĄCEMU pomieszczeń, w których były prowadzone prace;
- g) uzyskanie uprzedniej pisemnej zgody na powierzenie część prac podwykonawcom. W takim przypadku za działania lub zaniechania podwykonawców SPRZEDAJĄCY odpowiada jak za własne;
- h) nadzór nad pracami wykonywanymi przez podwykonawcę/ów i koordynacja tych prac, jak również terminowa zapłata podwykonawcom wynagrodzenia;
- i) usunięcie z obiektu zdemontowanych elementów, a w przypadku elementów nadających się do złomowania, oddania ich KUPUJĄCEMU;
- j) prowadzenie wszystkich prac stanowiących przedmiot Umowy i ich kontroli przez osoby o odpowiednich kwalifikacjach odpowiadających rodzajowi wykonywanych prac, zgodnie z zasadami sztuki, wiedzą techniczną oraz obowiązującymi normami i przepisami prawnymi;
- k) przekazywania KUPUJĄCEMU, na zgłoszone przez niego żądanie, informacji dotyczących wykonywanych prac lub innych czynności objętych przedmiotem Umowy oraz umożliwienie KUPUJĄCEMU przeprowadzenia kontroli ich wykonywania, włącznie z okazaniem na żądanie KUPUJĄCEGO wszelkich posiadanych dokumentów związanych z ich wykonywaniem;

- l) usunięcia wad, w tym usterek, ujawnionych w czasie wykonywania prac lub ujawnionych w czasie odbiorów i w terminach wyznaczonych;
 - m) wykonanie właściwych testów i pomiarów środowiskowych;
 - n) sporządzenie i przekazanie KUPUJĄCEMU pełnej dokumentacji technicznej, powykonawczej oraz wszelkich dokumentów wymaganych przez przepisy obowiązującego prawa niezbędnych do użytkowania;
 - o) przekazanie KUPUJĄCEMU niezbędnych atestów, świadectw i innych dokumentów stwierdzających wymaganą jakość materiałów i urządzeń przed końcowym rozliczeniem prac.
3. SPRZEDAJĄCY oświadcza, że posiada odpowiednią wiedzę, kwalifikacje uprawnienia i doświadczenie w powyższym zakresie i wykona wszystkie prace stanowiące przedmiot niniejszej Umowy przy zachowaniu zawodowej staranności, zgodnie z obowiązującymi zasadami współczesnej wiedzy technicznej i sztuki budowlanej oraz przepisami prawa.
4. SPRZEDAJĄCY oświadcza, że urządzenia Systemu BMS są jego wyłączną własnością oraz że posiada wyłączne prawa autorskie do Oprogramowania BMS i Dokumentacji BMS, urządzenia Systemu BMS są fabrycznie nowe i sprawne. Ponadto urządzenia Systemu BMS, Oprogramowanie BMS i Dokumentacja BMS są wolne od jakichkolwiek wad prawnych, w tym wszelkich praw osób trzecich i jakichkolwiek innych obciążeń i zabezpieczeń. Niezależnie od powyższego, SPRZEDAJĄCY przejmuje na siebie wszelką odpowiedzialność z tytułu roszczeń, z jakimi osoby trzecie mogłyby wystąpić przeciwko KUPUJĄCEMU z tytułu korzystania z należących do osób trzecich praw na dobrach niematerialnych, a w szczególności praw autorskich, patentów, wzorów użytkowych lub znaków towarowych, w odniesieniu do urządzeń Systemu BMS, Oprogramowania BMS i Dokumentacji BMS.
5. KUPUJĄCY nie jest zobowiązany do stosowania przepisów ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (tekst jedn.: Dz. U. 2019 poz. 2019.).
6. KUPUJĄCY oświadcza, że posiada status dużego przedsiębiorcy w rozumieniu art. 4c ustawy z dnia 8 marca 2013 roku o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych (t.j. Dz.U. z 2023 r., poz. 1790).
7. Strony zgodnie oświadczają, że KUPUJĄCY jest producentem, w rozumieniu art. 2 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 27 lipca 2001 r. o ochronie baz danych i w związku z tym przysługują mu wszelkie prawa do danych generowanych przez System BMS, niezależnie od miejsca ich gromadzenia. W celu uniknięcia wątpliwości Strony uznają, że w przypadku, gdyby taka baza danych lub jej poszczególne rekordy była objęta ochroną prawną-autorską, wówczas wszelkie autorskie prawa majątkowe przysługiwać będą KUPUJĄCEMU.
8. Celem uniknięcia wszelkich wątpliwości Strony zgodnie oświadczają, że SPRZEDAJĄCY ponosi pełną odpowiedzialność za dostarczenie, instalację i uruchomienie Systemu BMS (wraz z urządzeniami BMS, Oprogramowaniem BMS, Dokumentacją) oraz za wykonania wszelkich prac montażowych i instalacyjnych oraz za przygotowaną i przekazaną Dokumentację Projektową.

§ 4

CENA

Za realizację Umowy, w tym za dostawę, montaż/installację i wykonanie innych prac, przeniesienie prawa własności do Przedmiotu Umowy oraz uruchomienie Przedmiotu Umowy, a także szkolenie oraz z tytułu przeniesienia autorskich praw majątkowych, o których mowa w § 11 Umowy, na wszystkich polach eksploatacji tam wskazanych, Strony ustaliły wynagrodzenie w wysokości kwoty netto: _____ netto (słownie: _____ 00/100) plus należny podatek VAT, którego stawka wynosi ___%.

§ 5

WYKONANIE I ODBIÓR

1. KUPUJĄCY przekaże SPRZEDAJĄCEMU teren prowadzenia prac stanowiących przedmiot Umowy w terminie 5 dni roboczych od dnia zgłoszenia przez SPRZEDAJĄCEGO takiej potrzeby ze wskazaniem każdorazowo pomieszczenia, w którym będzie realizowana Umowa. Z przekazania SPRZEDAJĄCEMU terenu zostanie sporządzony w formie pisemnej protokół przekazania terenu, którego wzór stanowi **Załącznik nr 4** do Umowy.
2. Od momentu przekazania terenu, o czym mowa w ust. 1 powyżej SPRZEDAJĄCY przejmuje odpowiedzialność za ten teren.
3. SPRZEDAJĄCY jest zobowiązany przygotować teren, o którym mowa w ust. 1 (ze szczególnym uwzględnieniem wymogów przewidzianych przepisami powszechnie obowiązującymi w tym p.poż. i BHP) oraz zapewnić odpowiednie zabezpieczenie terenu.
4. Prace montażowe i instalacyjne oraz inne czynności objęte przedmiotem Umowy będą prowadzone w sposób niepowodujący szkód, ani zagrożenia bezpieczeństwa ludzi lub mienia, pod rygorem pełnej odpowiedzialności odszkodowawczej SPRZEDAJĄCEGO za powstałe szkody.
5. Strony ustalają, iż co najmniej raz w tygodniu będzie odbywało się spotkanie przedstawicieli SPRZEDAJĄCEGO z przedstawicielami KUPUJĄCEGO, w celu przedstawienia przez SPRZEDAJĄCEGO postępu prac i zakresu wykonania przedmiotu Umowy. Spotkania będą odbywać się z osobiście w budynku produkcyjnym w Zambrowie lub online, po uprzednim ustaleniu terminu przez Strony.
6. Przedmiot Umowy podlega następującym odbiorom, zgłaszanym KUPUJĄCEMU przez SPRZEDAJĄCEGO, każdorazowo w formie pisemnej:
 - a. odbiory robót zanikających i ulegających zakryciu, dokonywane przy obowiązkowym udziale inspektora nadzoru KUPUJĄCEGO, zgłoszone na dwa dni przed zakryciem;
 - b. odbiór pomieszczeń w których dokonano instalacji systemu BMS, w których SPRZEDAJĄCY wykonuje prace zgodnie z Umową polegający na odbiorze prac instalacyjnych oraz inwentaryzacji;
 - c. odbiór systemu BMS po wykonaniu testów i pomiarów środowiskowych oraz kwalifikacja systemu BMS;
 - d. odbiór końcowy systemu BMS, wraz z odbiorem Usług Konfiguracji stanowiący podstawę do dokonania końcowych rozliczeń ze SPRZEDAJĄCYM;
 - e. odbiór pogwarancyjny, który nastąpi po zakończeniu okresu gwarancji.

7. W terminie 14 dni przed dniem dokonania pierwszego z odbiorów, o których mowa w ust. 6 (lit. c - d) powyżej, SPRZEDAJĄCY przekaże KUPUJĄCEMU komplet dokumentów pozwalających na ocenę prawidłowości wykonania prac podlegających tym odbiorom, w tym zaświadczenia, certyfikaty, instrukcje obsługi, karty gwarancyjne lub inne niezbędne do odbioru dokumenty.
8. W ramach odbiorów, o których mowa w ust.6 powyżej podstawą podpisania przez Strony protokołów zdawczo-odbiorczych, będzie prawidłowe wykonanie prac instalacyjnych i zgodność inwentaryzacji powykonawczej z Dokumentacją Projektową. W ramach tych odbiorów sprawdzeniu będzie podlegać także spełnianie przez System BMS parametrów technicznych określonych w Dokumentacji Projektowej i **Załączniku nr 2** do Umowy. W przypadku stwierdzenia wad istotnych przez KUPUJĄCEGO Strony podpiszą protokół ustaleń, którego wzór stanowi **Załącznik nr 5** do Umowy („**Protokół ustaleń**”). SPRZEDAJĄCY będzie zobowiązany do usunięcia tych wad w terminie przez KUPUJĄCEGO wyznaczonym nie dłuższym niż 14 dni roboczych.
9. Po podpisaniu przez Strony protokołu odbioru bez uwag w zakresie odbioru określonego w ust. 6 pkt. b) powyżej, SPRZEDAJĄCY przez okres [...] dni będzie prowadzić testy i pomiary w celu sprawdzenia czy system BMS spełnia parametry techniczne określone w Dokumentacji Projektowej i Załączniku nr 2 do Umowy. Początek tego okresu zostanie ustalony w najwcześniejszym możliwym terminie, nie wykluczając dnia podpisania protokołu odbioru Pomieszczeń, o którym mowa w ust.6 pkt. b) powyżej.
10. Pozytywne zakończenie testów i pomiarów technicznych oraz potwierdzenie zgodności wykonanych prac z Dokumentacją, w szczególności Dokumentacją Projektową oraz **Załącznikiem nr 2** do Umowy zostanie potwierdzone podpisanym przez Strony protokołem.
11. Końcowy odbiór robót nastąpi w terminie do 5 dni roboczych od daty pisemnego zgłoszenia przez SPRZEDAJĄCEGO gotowości do odbioru końcowego („**Odbiór Końcowy**”). SPRZEDAJĄCY zobowiązany jest do zgłoszenia KUPUJĄCEMU gotowości do Odbioru Końcowego niezwłocznie, jednak nie później niż w terminie 3 dni roboczych od pozytywnego zakończenia testów i podpisaniu protokołu odbioru przez Strony zgodnie z ust. 6 pkt. c) powyżej.
12. Czynności odbioru końcowego będą dokonywane przez komisję powołaną przez KUPUJĄCEGO przy udziale przedstawicieli SPRZEDAJĄCEGO.
13. Przed Odbiorem Końcowym SPRZEDAJĄCY dostarczy KUPUJĄCEMU kompletną dokumentację powykonawczą (2 egzemplarze w wersji papierowej oraz wersja elektroniczna w formacie pdf i dwg), wraz ze wszelkimi niezbędnymi protokołami z wyników pomiarów, niezbędnymi atestami, certyfikatami, oświadczeniami, instrukcjami, kartami gwarancyjnymi lub innymi niezbędnymi do Odbioru Końcowego dokumentami.
14. Z przeprowadzenia czynności Odbioru Końcowego zostanie sporządzony protokół, w którym zostaną opisane wszystkie działania i ustalenia Stron mające miejsce w czasie Odbioru Końcowego, włączając w to wyniki prób, testów, obmiarów, pomiarów i sprawdzeń („**Protokół Odbioru Końcowego**”). Wzór protokołu stanowi **Załącznik nr 6** do Umowy.
15. Warunkiem podpisania Protokołu Odbioru Końcowego przez KUPUJĄCEGO jest zgodność z Umową, wiedzą techniczną oraz spełnienie przez Urządzenia BMS wszystkich wymogów i parametrów technicznych przewidzianych w Załączniku nr 2 do Umowy i Dokumentacji BMS oraz realizacja Usług Konfiguracji zgodnie z Dokumentacją Projektową.

16. Jeżeli KUPUJĄCY stwierdzi, iż konieczne jest ponowne przeprowadzenie prób, pomiarów lub testów albo innych działań w ramach Odbioru Końcowego, KUPUJĄCY wyznaczy SPRZEDAJĄCEMU termin ponownego dokonania ww. czynności.
17. W przypadku stwierdzenia przez KUPUJĄCEGO w trakcie Odbioru Końcowego zakończenia realizacji przedmiotu Umowy w sposób zasadniczo zgodny z niniejszą Umową, wiedzą techniczną wszystkimi wymogami i parametrami technicznymi, lecz stwierdzenia istnienia nieistotnych i usuwalnych wad, to do Protokołu Odbioru Końcowego zostanie wymieniona lista stwierdzonych wad. SPRZEDAJĄCY będzie zobowiązany do usunięcia tych wad w terminie przez KUPUJĄCEGO wyznaczonym nie dłuższym niż 14 dni roboczych. W przypadku nieusunięcia wad przez SPRZEDAJĄCEGO w terminie, o którym mowa powyżej, KUPUJĄCY ma prawo usunąć wady na koszt i ryzyko SPRZEDAJĄCEGO, bez konieczności ubiegania się o upoważnienie sądowe z wykonania zastępczego i obciążyć kosztami SPRZEDAJĄCEGO dokonując potrącenia uzasadnionych i udokumentowanych kosztów z wynagrodzeniem SPRZEDAJĄCEGO lub obniżyć wynagrodzenie.
18. O fakcie usunięcia wad określonych zgodnie z ust. 17 powyżej, SPRZEDAJĄCY zawiadomi KUPUJĄCEGO, niezwłocznie po ich usunięciu, w formie pisemnej. Strony przystąpią w terminie 5 dni roboczych od takiego powiadomienia do czynności odbioru usuniętych wad.
19. W przypadku stwierdzenia przez KUPUJĄCEGO w trakcie Odbioru Końcowego, że Przedmiot Umowy jest niezgodny z Umową, wiedzą techniczną, nie spełnia wszystkich wymogów i parametrów przewidzianych w **Załącznik nr 2** do Umowy i Dokumentacji Projektowej lub stwierdzenia wad istotnych KUPUJĄCY może odmówić podpisania Protokołu Odbioru Końcowego. W takim przypadku Strony podpiszą protokół ustaleń, którego wzór stanowi **Załącznik nr 5** do Umowy („**Protokół ustaleń**”). KUPUJĄCY niezależnie od uprawnień przysługujących na podstawie przepisów prawa, będzie uprawniony według własnego uznania do:
- wyznaczenia SPRZEDAJĄCEMU dodatkowego terminu do usunięcia wad lub niezgodności, lub
 - jeżeli SPRZEDAJĄCY nie usunie wad lub niezgodności w wyznaczonym dodatkowym terminie – obciążenia SPRZEDAJĄCEGO kosztami usunięcia wad lub niezgodności w tym wszelkimi niezbędnymi działaniami i pracami, które KUPUJĄCY zleci na koszt SPRZEDAJĄCEGO, bez konieczności ubiegania się o upoważnienie sądowe z wykonania zastępczego dokonując potrącenia tych kosztów z wynagrodzeniem SPRZEDAJĄCEGO lub obniżyć wynagrodzenie lub
 - odpowiedniego obniżenia SPRZEDAJĄCEMU wynagrodzenia lub
 - odstąpienia od Umowy, wedle wyboru KUPUJĄCEGO, w całości lub w części, w terminie 90 dni kalendarzowych od stwierdzenia istnienia wad.
20. O fakcie usunięcia wad określonych zgodnie z ust. 19 pkt. a) powyżej, SPRZEDAJĄCY zawiadomi KUPUJĄCEGO niezwłocznie po ich usunięciu, w formie pisemnej. Strony przystąpią w terminie 5 dni roboczych od takiego powiadomienia do Odbioru Końcowego.
21. Uprawnienia KUPUJĄCEGO określone w ust. 17 oraz 19 w trakcie odbioru końcowego dotyczą całości objętych odbiorem końcowym, nawet jeżeli zastrzeżenia KUPUJĄCEGO dotyczą prac, które stanowiły wcześniej przedmiot odbiorów częściowych.

22. Podpisanie Protokołu Odbioru Końcowego nie zwalnia SPRZEDAJĄCEGO z odpowiedzialności z tytułu rękojmi i gwarancji ani też z obowiązku usunięcia wad, nieprawidłowości lub braków stwierdzonych podczas Odbioru Końcowego lub inspekcji właściwych organów administracji architektoniczno-budowlanej.
23. W dniu podpisania Protokołu Odbioru Końcowego, SPRZEDAJĄCY przekaże KUPUJĄCEMU teren realizacji prac stanowiących przedmiot Umowy, co zostanie potwierdzone protokolarnie. W dniu przejęcia terenu przez KUPUJĄCEGO, z terenu będą usunięte wszystkie materiały, urządzenia budowlane, jak i wszelkie odpadki.
24. Odbiór pogwarancyjny, o którym mowa w ust. 6 lit. e) powyżej KUPUJĄCY rozpocznie w terminie 14 dni od dnia zgłoszenia gotowości do odbioru i zakończy nie później niż w ostatnim dniu obowiązywania gwarancji i rękojmi. Jeżeli w trakcie odbioru KUPUJĄCY stwierdzi wady, zostaną one wskazane w protokole. SPRZEDAJĄCY będzie zobowiązany do usunięcia tych wad w terminie przez KUPUJĄCEGO wyznaczonym nie dłuższym niż 14 dni roboczych. Po ich usunięciu fakt ten SPRZEDAJĄCY zgłosi KUPUJĄCEMU w celu dokonania ponownego odbioru.
25. Po zakończeniu czynności odbioru pogwarancyjnego, zostanie sporządzony protokół zawierający wszystkie ustalenia dokonane w toku odbioru. Wzór protokołu odbioru pogwarancyjnego stanowi **Załącznik nr 7** do Umowy.
26. Niezależnie od uprawnień przysługujących na mocy przepisów prawa, w przypadku nieusunięcia wad przez SPRZEDAJĄCEGO w terminie, o którym mowa w ust. 24 powyżej, KUPUJĄCY ma prawo usunąć wady na koszt i ryzyko SPRZEDAJĄCEGO, bez konieczności ubiegania się o upoważnienie sądowe z wykonania zastępczego i obciążyć kosztami SPRZEDAJĄCEGO lub zaspokoić swoje roszczenia o zwrot kosztów z zabezpieczenia należytego wykonania Umowy.

§ 6

KARY UMOWNE

1. Strony ustalają następujące kary umowne:
 - a) SPRZEDAJĄCY zapłaci KUPUJĄCEMU karę umowną za opóźnienie w wykonaniu przedmiotu Umowy w wysokości 1% wynagrodzenia netto wskazanego § 4 Umowy za każdy dzień opóźnienia w wykonaniu przedmiotu Umowy liczony od upływu terminu wskazanego w § 2 ust. 11 Umowy, jednak nie więcej niż 20% wynagrodzenia netto wskazanego § 4 Umowy;
 - b) SPRZEDAJĄCY zapłaci KUPUJĄCEMU karę umowną w wysokości 1% wynagrodzenia netto wskazanego w § 4 Umowy za każdy dzień opóźnienia w usunięciu wad/usterek przedmiotu Umowy stwierdzonych w toku czynności związanych z podpisaniem Protokołu Odbioru Końcowego, jednak nie więcej niż 20% wynagrodzenia netto wskazanego § 4 Umowy;
 - c) SPRZEDAJĄCY zapłaci KUPUJĄCEMU karę umowną w wysokości 1% Wynagrodzenia netto wskazanego w § 4 Umowy za każdy dzień opóźnienia w usunięciu wad/usterek przedmiotu Umowy stwierdzonych w okresie gwarancji lub rękojmi, jednak nie więcej niż 30% wynagrodzenia netto wskazanego § 4 Umowy;
 - d) SPRZEDAJĄCY zapłaci KUPUJĄCEMU karę umowną w wysokości 20% wynagrodzenia netto wskazanego § 4 Umowy w przypadku odstąpienia przez KUPUJĄCEGO od Umowy z przyczyn leżących po stronie SPRZEDAJĄCEGO;

- e) SPRZEDAJĄCY zapłaci KUPUJĄCEMU karę umowną w wysokości 20% wynagrodzenia netto wskazanego § 4 Umowy w przypadku odstąpienia przez SPRZEDAJĄCEGO od Umowy z przyczyn leżących po stronie SPRZEDAJĄCEGO.
2. Jeżeli kwota kar umownych nie pokryje wyrządzonej szkody, dopuszczalne jest dochodzenie odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych.
 3. SPRZEDAJĄCY zapłaci karę umowną przelewem na rachunek bankowy wskazany przez KUPUJĄCEGO, w terminie 21 dni kalendarzowych od daty wysłania wezwania przez KUPUJĄCEGO do zapłaty kary umownej.
 4. SPRZEDAJĄCY wyraża zgodę na dokonywanie potrącenia kar umownych z Wynagrodzenia SPRZEDAJĄCEGO.
 5. Kary umowne mogą być kumulowane.

§ 7

ODSTĄPIENIE OD UMOWY

1. Poza przypadkami wynikającymi z przepisów Kodeksu cywilnego oraz wskazanymi w niniejszej Umowie, KUPUJĄCY ma prawo odstąpienia od Umowy, jeżeli:
 - 1.1. SPRZEDAJĄCY opóźnia się z odebraniem od KUPUJĄCEGO terenu realizacji prac stanowiących przedmiot Umowy o co najmniej 7 dni roboczych,
 - 1.2. SPRZEDAJĄCY nie rozpoczął realizacji Umowy w terminie 5 dni roboczych od dnia podpisania protokołu przekazania terenu, o którym mowa w § 5 ust. 1 Umowy,
 - 1.3. SPRZEDAJĄCY zaniechał realizacji Umowy, tj. w sposób nieprzerwany nie realizuje jej przez okres 7 dni roboczych z przyczyn niezależnych od KUPUJĄCEGO;
 - 1.4. SPRZEDAJĄCY opóźnia się w wykonaniu poszczególnych czynności w terminach wskazanych w harmonogramie, o którym mowa w § 9 Umowy lub w wykonaniu Przedmiotu Umowy w terminie wskazanym w § 2 ust. 11 Umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy o co najmniej 30 dni roboczych,
 - 1.5. zostanie wszczęte postępowanie upadłościowe lub naprawcze, zostanie ogłoszona upadłość lub likwidacja SPRZEDAJĄCEGO/ lub SPRZEDAJĄCY zaprzestanie (zawiesi) prowadzenia działalności gospodarczej,
 - 1.6. SPRZEDAJĄCY nie wykonuje Przedmiotu Umowy zgodnie z Umową lub w należyty sposób, lub zgodnie z poleceniami inspektora nadzoru (o ile będzie wymagany), pomimo że KUPUJĄCY wezwał SPRZEDAJĄCEGO do zmiany sposobu wykonywania Umowy i SPRZEDAJĄCY nie zastosował się do wezwania we wskazanym w nim terminie,
 - 1.7. SPRZEDAJĄCY nie zgłosił robót ulegających zakryciu lub zanikających,
 - 1.8. SPRZEDAJĄCY powierzy roboty podwykonawcy bez zgody KUPUJĄCEGO.
2. KUPUJĄCY może wykonać prawo odstąpienia w przypadkach, o których mowa w pkt. 1.1. – 1.8. powyżej w terminie 90 dni od dnia powzięcia wiedzy o przyczynie uzasadniającej skorzystanie z tego prawa. Odstąpienie od Umowy może nastąpić w całości lub w części według uznania KUPUJĄCEGO.
3. Odstąpienie od Umowy powinno nastąpić, pod rygorem nieważności, w formie pisemnej.

4. W przypadku odstąpienia od Umowy przez KUPUJĄCEGO, KUPUJĄCY nabywa autorskie prawa majątkowe do tych utworów, które zostały przekazane KUPUJĄCEMU.
5. Strony postanawiają, że odstąpienie od Umowy w części, pozostaje bez znaczenia dla obowiązku SPRZEDAJĄCEGO zapłaty KUPUJĄCEMU kar umownych za opóźnienie w wykonaniu przedmiotu Umowy lub usunięcie wad co do tej części Umowy, od której KUPUJĄCY nie odstąpił.
6. W przypadku odstąpienia od Umowy:
 - 5.1. SPRZEDAJĄCY zabezpieczy przerwane prace w zakresie uzgodnionym przez Strony,
 - 5.2. Strony sporządzą szczegółowy protokół inwentaryzacji robót w toku na dzień odstąpienia,
 - 5.3. Postanowienia Umowy dotyczące rękojmi, gwarancji dotyczące zakresu przedmiotu Umowy, od którego nie odstąpiono oraz postanowienia dotyczące kar umownych pozostają w mocy.

§ 8

WARUNKI PŁATNOŚCI

1. Wartość Umowy określona w § 4 będzie płatna przelewem:
 - I. w wysokości 30% wynagrodzenia określonego w § 4 Umowy, tj. _____ netto (słownie: _____) jako przedpłata w formie zaliczki na konto SPRZEDAJĄCEGO wskazane w ust. 4 poniżej płatne po podpisaniu Umowy w terminie 30 dni od dnia doręczenia prawidłowo wystawionej i doręczonej faktury zaliczkowej KUPUJĄCEMU. SPRZEDAJĄCY wystawi fakturę zaliczkową w terminie 3 od dnia zawarcia niniejszej Umowy;
 - II. w wysokości 70% wynagrodzenia określonego w § 4 Umowy, tj. _____ netto (słownie: _____) po podpisaniu przez KUPUJĄCEGO Protokołu Odbioru Końcowego dostawy bez uwag, przelewem na konto SPRZEDAJĄCEGO wskazane w ust. 4. Płatność nastąpi w terminie najpóźniej **30 dni** po odbiorze na podstawie prawidłowo wystawionej i doręczonej faktury VAT. SPRZEDAJĄCY wystawi fakturę VAT w terminie umożliwiającym KUPUJĄCEMU zapłatę w terminie **do 30 dni** od dnia dokonania odbioru.
2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 powyżej, w tym poszczególne części wynagrodzenia z ust. 1 pkt I-II powyżej, zostanie zapłacone przelewem bankowym na rachunek bankowy SPRZEDAJĄCEGO wskazany w ust. 4 poniżej.
3. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 powyżej, zawiera wszelkie kwoty należne SPRZEDAJĄCEMU za wykonanie Umowy z uwzględnieniem kosztu realizacji wszystkich obowiązków SPRZEDAJĄCEGO wynikających z Umowy. Wynagrodzenie obejmuje całość wynagrodzenia za wykonanie Przedmiotu Umowy, a także z tytułu Cesji, o której mowa w § 11 ust. 7 Umowy, na wszystkich polach eksploatacji tam wskazanych. Celem uniknięcia wszelkich wątpliwości, Strony potwierdzają, że wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 powyżej obejmuje przeglądy serwisowe w czasie okresu gwarancyjnego.
4. SPRZEDAJĄCY oświadcza, że wszelkie płatności związane z niniejszą Umową należy dokonywać na następujący numer bankowy SPRZEDAJĄCEGO:
numer rachunku: _____

bank prowadzący rachunek bankowy: _____

5. SPRZEDAJĄCY oświadcza, że numer rachunku bankowego wskazany powyżej oraz numery rachunków bankowych wskazane na dokumentach księgowych, zostały ujawnione w wykazie podmiotów m.in. zarejestrowanych jako podatnicy VAT, o którym mowa w art. 96 b ustawy o podatku od towarów i usług, prowadzonym przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej (dalej: „Biała lista”) oraz, że jest rachunkiem, dla których zgodnie z Rozdziałem 3a ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. – Prawo Bankowe prowadzony jest rachunek VAT.
6. SPRZEDAJĄCY oświadcza, że jest czynnym podatnikiem VAT, zarejestrowanym pod numerem
_____ -
7. KUPUJĄCY zrealizuje płatność wynagrodzenia umownego lub jego części, na rachunek bankowy wskazany przez SPRZEDAJĄCEGO w ust. 4 powyżej pod warunkiem, że numer tego rachunku bankowego znajduje się w wykazie podmiotów, o którym mowa w art. 96b ust. 1 ustawy o podatku od towarów i usług, prowadzonym przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej (Biała Lista).
8. Faktury będą dostarczona drogą elektroniczną przez SPRZEDAJĄCEGO z adresu e-mail: _____ na adres e-mail KUPUJĄCEGO: faktury@balton.pl. KUPUJĄCY wyraża zgodę na przesyłanie faktur VAT w formie elektronicznej, za pośrednictwem poczty elektronicznej (e-mail), bez konieczności zaopatrywania ich w bezpieczny podpis elektroniczny. Strony zgodnie postanawiają, że wystarczająca będzie faktura w formacie PDF bez podpisu.
9. Jako dzień zapłaty Strony uznają datę obciążenia rachunku bankowego KUPUJĄCEGO.
10. W przypadku gdy Umowy nie zostanie zrealizowana (w całości lub części) z winy SPRZEDAJĄCEGO, KUPUJĄCY, otrzyma zwrot zapłaconych na podstawie niniejszej Umowy kwot z zachowaniem prawa do dochodzenia kar umownych określonych w niniejszej Umowie.

§ 9

Opracowanie koncepcji wykonania i Dokumentacji Projektowej

1. W terminie 7 dni od zawarcia Umowy Strony ustalą szczegółowy harmonogram realizacji Przedmiotu Umowy, którego wzór stanowi **Załącznik nr 8** do Umowy, który w szczególności będzie zawierać _____, daty odbioru poszczególnych prac, rodzaj odbioru oraz parametry jakie będą badane przy poszczególnych odbiorach („**Harmonogram**”).
2. Z zastrzeżeniem ust. 3 poniżej Harmonogram może podlegać zmianom za zgodą obu Stron w taki sposób, aby dostosować go do warunków realizacji Przedmiotu Umowy. W takim przypadku Harmonogram po zmianach ustalany będzie przez osoby wskazane w §12 Umowy (pisemnie lub pocztą elektroniczną) i potwierdzany przez obie strony. Zmiana Harmonogramu dokonana w niniejszym trybie nie wymaga dla swej ważności zawarcia aneksu do Umowy.
3. Strony potwierdzają, iż aktualizacja i zmiana Harmonogramu nie będzie miała wpływu na zmianę umownego terminu wykonania Przedmiotu Umowy, wskazanego w §2 ust. 11 Umowy, ani na zmianę wartości Umowy, o której mowa w § 4 Umowy.
4. W terminie określonym w Harmonogramie Strony uzgodnią koncepcję wykonania na podstawie zapytania ofertowego oraz pisemnego opracowania URS, które stanowią **Załącznik nr 1 i 2** do Umowy.

5. KUPUJĄCY w terminie 7 dni od dnia otrzymania koncepcji wykonania od SPRZEDAJĄCEGO zgłosi swoje uwagi lub poprawki. SPRZEDAJĄCY zobowiązany będzie do uwzględnienia zmian lub poprawek w terminie 5 dni od ich zgłoszenia. Zgłoszone przez KUPUJĄCEGO uwagi lub poprawki nie mogą być niezgodne z zapytaniem ofertowym oraz URS, które stanowią Załącznik nr 1 i 2 do Umowy.
6. Zatwierdzenie przez Strony koncepcji wykonania zmienionej zgodnie z ust. 5 powyżej nastąpi niezwłocznie po dokonaniu jej zmiany przez SPRZEDAJĄCEGO, nie później jednak niż w terminie 7 dni. Koncepcja wykonania zostanie sporządzona w 2 egzemplarzach i podpisana przez Strony.
7. SPRZEDAJĄCY zobowiązuje się opracować Dokumentację Projektową zgodnie z **Załącznikiem nr 2** do Umowy, koncepcją wykonania, projektem budowlanym pomieszczeń i projektami wykonawczymi pomieszczeń, obowiązującymi standardami, wiedzą techniczną, normami oraz przepisami prawa.
8. SPRZEDAJĄCY zobowiązany jest do konsultowania z KUPUJĄCYM technologii i materiałów wskazywanych w Dokumentacji Projektowej w celu wyboru rozwiązania ekonomicznie uzasadnionego, zapewniającego maksymalną funkcjonalność, jakość i ergonomię eksploatacji Systemu BMS.
9. SPRZEDAJĄCY zobowiązuje się do wykonania i przekazania KUPUJĄCEMU Dokumentacji Projektowej, w terminie zgodnym z Harmonogramem. SPRZEDAJĄCY odpowiada za kompletność Dokumentacji Projektowej.
10. Dokumentacja Projektowa zostanie dostarczona w ilości egzemplarzy oraz formie określonej w **Załączniku nr 2** do Umowy. Miejscem odbioru Dokumentacji Projektowej będzie budynek produkcyjny w Zambrowie.
11. W terminie 14 dni od otrzymania Dokumentacji Projektowej KUPUJĄCY uprawniony będzie do zgłoszenia ewentualnych uwag do Dokumentacji Projektowej. SPRZEDAJĄCY zobowiązany będzie do wprowadzenia do Dokumentacji Projektowej zgłoszonych przez KUPUJĄCEGO uwag lub usunięcia wad/błędów w terminie nie dłuższym niż 7 dni, bez dodatkowego wynagrodzenia.
12. Po usunięciu przez SPRZEDAJĄCEGO wad lub wprowadzeniu uwag zgłoszonych przez KUPUJĄCEGO lub w przypadku braku zgłoszenia wad lub uwag przez KUPUJĄCEGO zgodnie z ust.11 powyżej, Strony dokonają odbioru Dokumentacji Projektowej, co zostanie potwierdzone protokołem.
13. SPRZEDAJĄCY jest odpowiedzialny za całość Dokumentacji Projektowej opracowanej w ramach realizacji Umowy, w tym SPRZEDAJĄCY odpowiada za wady tej Dokumentacji. Usuwanie wad Dokumentacji Projektowej, stwierdzonych w trakcie realizacji robót, stanowi obowiązek SPRZEDAJĄCEGO, bez dodatkowego wynagrodzenia.

§ 10

GWARANCJA I RĘKOJMIA

1. Okres gwarancji wynosi 24 miesiące od daty uruchomienia przedmiotu Umowy na obiekcie tj. od daty podpisania przez KUPUJĄCEGO Protokołu Odbioru Końcowego bez uwag. Na wykonaną Dokumentację Projektową SPRZEDAJĄCY udziela KUPUJĄCEMU gwarancji na okres 60 miesięcy.

2. Na zainstalowane przez SPRZEDAJĄCEGO Urządzenia BMS SPRZEDAJĄCY udziela gwarancji, według gwarancji producenta, jednak nie krócej niż na okres 24 miesięcy. Dokumenty gwarancyjne przekazane zostaną przez SPRZEDAJĄCEGO wraz z Protokołem Odbioru Końcowego. SPRZEDAJĄCY zapewnia i gwarantuje dostępność części zamiennych właściwych dla przedmiotu Umowy przez okres cyklu życia przedmiotu Umowy, tj. przez okres co najmniej 10 lat od dnia dokonania odbioru przedmiotu Umowy bez uwag.
3. Okres wskazany w ust. 1 i 2 biegnie od dnia podpisania Protokołu Odbioru Końcowego bez uwag przez Strony.
4. W przypadku stwierdzenia wad, usterek lub awarii, SPRZEDAJĄCY zobowiązuje się do:
 - a. przystąpienia do usunięcia wady, usterki lub awarii nie później niż w okresie 24 godzin od chwili ich zgłoszenia SPRZEDAJĄCEMU;
 - b. usunięcia wady, usterki lub awarii w najkrótszym możliwym czasie, a czas naprawy nie będzie każdorazowo dłuższy niż 10 dni roboczych od chwili zgłoszenia o awarii lub wadzie. Czas naprawy nie uwzględnia czasu dostaw komponentów, które uzależnione są od producentów i są każdorazowo, indywidualnie ustalane przy zamówieniu komponentów. W przypadku konieczności zamówienia komponentów, SPRZEDAJĄCY zobowiązany jest do poinformowania KUPUJĄCEGO w dniu ustalenia terminu dostawy z producentem, o terminie dostawy komponentów oraz o terminie naprawy.

Wszelkie koszty związane z bezpośrednio lub pośrednio z usunięciem wad, usterek lub awarii obciążają wyłącznie SPRZEDAJĄCEGO, bez prawa do dodatkowego wynagrodzenia.

5. W przypadku, gdy SPRZEDAJĄCY:
 - a. nie rozpocznie w terminie prac niezbędnych do usunięcia wad, usterek, awarii bądź
 - b. rozpocznie prace niezbędne dla usunięcia wady, usterek, awarii, lecz je wstrzyma lub też nie ukończy ich w terminie wskazanym w ust. 4 lit. b lub wspólnie ustalonym przez Strony,
 KUPUJĄCY, bez utraty praw wynikających z udzielonej gwarancji, może zlecić osobie trzeciej usunięcie wady, usterki lub awarii bądź usunąć je we własnym zakresie na koszt i ryzyko SPRZEDAJĄCEGO, bez konieczności ubiegania się o upoważnienie sądowe z wykonania zastępczego, obciążając poniesionymi kosztami SPRZEDAJĄCEGO. W takim przypadku SPRZEDAJĄCEY zapłaci KUPUJĄCEMU poniesione przez niego koszty w terminie 21 dni kalendarzowych od daty wysłania wezwania przez KUPUJĄCEGO. Powyższy sposób usunięcia wad i dokonania naprawy nie powoduje utraty gwarancji przez KUPUJĄCEGO.
6. Zgłoszenie wad lub awarii może zostać dokonane przez KUPUJĄCEGO na adres e-mail [...].
7. Strony ustalają okres rękojmi jest równy okresowi gwarancji wskazanemu w ust. 1 powyżej. KUPUJĄCY może wykonywać uprawnienia z tytułu rękojmi niezależnie od uprawnień wynikających z gwarancji.
8. Usunięcie wady lub awarii w ramach gwarancji lub rękojmi zostanie potwierdzone protokołem podpisanym przez Strony.
9. Szczegółowe warunki gwarancji, serwisu, obowiązków użytkownika, oraz zobowiązań SPRZEDAJĄCEGO, nieuregulowane niniejszym § 10, zawarte są w dokumencie gwarancyjnym, który stanowi **Załącznik nr 9** do Umowy.
10. W przypadku rozbieżności pomiędzy zapisami niniejszej Umowy a zapisami zawartymi w odrębnym dokumencie gwarancyjnym stanowiącym **Załącznik nr 9** do Umowy, zastosowanie będą miały zapisy niniejszej Umowy.

§ 11

Prawa autorskie

1. SPRZEDAJĄCY oświadcza, że Oprogramowanie BMS oraz Dokumentacja stanowią przedmiot własności intelektualnej SPRZEDAJĄCEGO w rozumieniu ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych [t.j. Dz.U. z 2025 r. poz. 24 (dalej jako: „PrAut”)] jako utwory.
2. SPRZEDAJĄCY oświadcza, że Dokumentacja, a także warstwa graficzna Oprogramowania BMS (elementy wizualne interfejsów użytkownika), stanowią utwory w rozumieniu PrAut niebędące programami komputerowymi („Utwory”). SPRZEDAJĄCY, jako cedent Utworów, oświadcza także, że przysługują mu autorskie prawa majątkowe do Utworów, niezbędne do przeniesienia na KUPUJĄCEGO autorskich praw majątkowych do Utworów na podstawie Umowy.
3. SPRZEDAJĄCY oświadcza, że Oprogramowanie BMS stanowi utwór będący programem komputerowym w rozumieniu PrAut. SPRZEDAJĄCY, jako cedent Oprogramowania BMS, oświadcza także, że przysługują mu autorskie prawa majątkowe do Oprogramowania, niezbędne do przeniesienia na KUPUJĄCEGO autorskich praw majątkowych do Oprogramowania BMS na podstawie Umowy.
4. SPRZEDAJĄCY zapewnia, że Utwory i Oprogramowanie BMS nie będą posiadały żadnych wad prawnych, a SPRZEDAJĄCY w żaden sposób nie będzie ograniczać KUPUJĄCEGO w korzystaniu z praw wynikających z przeniesienia Utworów i Oprogramowania BMS.
5. Przy realizacji niniejszej Umowy SPRZEDAJĄCY nie będzie wykorzystywał do wytworzenia Oprogramowania BMS jakichkolwiek elementów lub rozwiązań licencjonowanych na zasadach typu *open source* (dalej jako „**Oprogramowanie Open Source**”). Jeżeli jednak SPRZEDAJĄCY wykorzysta do wytworzenia Programów jakiegokolwiek elementy lub rozwiązania **Oprogramowania Open Source**, SPRZEDAJĄCY poinformuje KUPUJĄCEGO o tym, które z elementów Oprogramowania są licencjonowane na tych zasadach, a także poinformuje o typie licencji *open source* i warunkach licencyjnych dotyczących wykorzystanego Oprogramowania Open Source. Zastosowanie przez SPRZEDAJĄCEGO Oprogramowania Open Source jest równoznaczne ze złożeniem KUPUJĄCEMU przez SPRZEDAJĄCEGO oświadczenia, że:
 - a) wykorzystanie Oprogramowania Open Source jest zgodne z postanowieniami odpowiednich umów licencyjnych odnoszących się do takiego oprogramowania;
 - b) wykorzystanie Oprogramowania Open Source nie będzie ograniczać KUPUJĄCEGO w wykonywaniu praw wynikających z Cesji autorskich praw majątkowych do Oprogramowania BMS, w tym nie będzie nakładać obowiązku rozpowszechniania programów komputerowych połączonych z Oprogramowaniem Open Source;
 - c) postanowienia umów licencyjnych nie będą nakładać na KUPUJĄCEGO obowiązku odprowadzania jakichkolwiek opłat lub wynagrodzenia na rzecz podmiotów uprawnionych do takiego oprogramowania.
6. Jeżeli umowa licencyjna na Oprogramowanie Open Source uzależnia zakres obowiązków wymienionych w ust. 5 powyżej, od sposobu połączenia Oprogramowania Open Source

z Oprogramowaniem, SPRZEDAJĄCY wykonana takie połączenie w sposób, który nie będzie nakładał na KUPUJĄCEGO tych obowiązków.

7. SPRZEDAJĄCY przenosi bez ograniczeń czasowych i terytorialnych na rzecz KUPUJĄCEGO autorskie prawa majątkowe:
 - a) do Utworów na polach eksploatacji w zakresie korzystania z Utworów na potrzeby użytkowania i konserwacji Systemu BMS zmodernizowanego Stanowiska zgodnie z postanowieniami Umowy i treścią Dokumentacji, a tak że ich przeznaczeniem;
 - i. w zakresie utrwalania i zwielokrotniania Utworów – wytwarzanie każdą techniką egzemplarzy utworu, w tym techniką drukarską, reprograficzną, zapisu magnetycznego oraz techniką cyfrową;
 - ii. w zakresie obrotu oryginałem albo egzemplarzami, na których Utwory utrwalono – wprowadzanie do obrotu, użyczenie lub najem oryginałów albo egzemplarzy;
 - iii. w zakresie rozpowszechniania utworu w sposób inny niż określony w pkt ii powyżej – publiczne wykonanie, wystawienie, wyświetlenie, odtworzenie oraz nadawanie i reemitowanie, a także publiczne udostępnianie Utworów w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i w czasie przez siebie wybranym;
 - b) do Oprogramowania na polach eksploatacji w zakresie:
 - i. trwałego lub czasowego zwielokrotnienia Oprogramowania BMS w całości lub w części jakimikolwiek środkami i w jakiegokolwiek formie, w tym techniką zapisu magnetycznego lub techniką cyfrową, taką jak np. zapis na płycie CD, DVD, Blu-ray, urządzeniu z pamięcią flash lub jakimkolwiek innym nośniku pamięci, w szczególności sporządzania kopii zapasowych; przy czym w zakres przeniesienia Oprogramowania BMS wchodzi także dodanie przez KUPUJĄCEGO nowej funkcjonalności Oprogramowania BMS;
 - ii. tłumaczenia, przystosowywania, zmiany układu lub jakichkolwiek innych zmian w Oprogramowaniu BMS, w tym w kodzie źródłowym lub interfejsie, stanowiącym warstwę graficzną Oprogramowania BMS, łącznie z dokonywaniem kompilacji i dekompilacji oraz jakichkolwiek innych zmian w Oprogramowaniu BMS;;
 - iii. rozpowszechniania, w tym użyczenia lub najmu, programu komputerowego lub jego kopii;
 - iv. komunikacji Systemu BMS z serwerem służącym do gromadzenia danych oraz zdalnego nimi zarządzania;

(dalej jako: „Cesja”).
8. Uprawnienia z Cesji KUPUJĄCY nabywa z chwilą zapłaty całości Wynagrodzenia.
9. Do czasu zapłaty całości Wynagrodzenia KUPUJĄCY może korzystać z Oprogramowania BMS oraz Dokumentacji BMS wyłącznie dla celów testowych lub szkoleniowych.
10. Wraz z nabyciem autorskich praw majątkowych na KUPUJĄCEGO przechodzą także prawa do zezwalania na wykonywanie zależnych praw autorskich dotyczących Utworów i Oprogramowania BMS.
11. Strony oświadczają, że ich celem jest zapewnienie KUPUJĄCEMU możliwości wykorzystywania Oprogramowania BMS bez ograniczeń. Wszystkie oświadczenia

SPRZEDAJĄCEGO i zapisy Umowy należy interpretować zgodnie z powyższym celem Umowy.

12. Cesja dotyczy wersji Oprogramowania z dnia dokonania odbiorów końcowych Systemu BMS oraz nowych wersji Oprogramowania BMS, udostępnionych KUPUJĄCEMU w okresie obowiązywania Umowy przez SPRZEDAJĄCEGO.
13. KUPUJĄCY jako nabywca autorskich praw majątkowych do Oprogramowania BMS oraz Utworów jest uprawniony do:
 - a) udzielania sublicencji na Utwory lub Oprogramowanie BMS jakimkolwiek podmiotom trzecim;
 - b) przenoszenia na osoby trzecie praw i obowiązków wynikających z nabytych autorskich praw majątkowych.
14. W przypadku, w którym w wyniku świadczenia przez SPRZEDAJĄCEGO usług gwarancyjnych lub zdalnego wsparcia, o których mowa w §2 Umowy, dojdzie do zmiany, poprawki lub modyfikacji Utworów i/lub Oprogramowania BMS, to te dokonane przez SPRZEDAJĄCEGO zmiany, poprawki lub modyfikacje Oprogramowania BMS wchodzi w zakres Cesji objętej Umową. Cesja w tym zakresie następuje z chwilą odbioru takich zmian, poprawek lub modyfikacji Utworów i/lub Oprogramowania BMS. Potwierdzeniem dokonania odbioru, o którym mowa w poprzednim zdaniu, będzie podpisanie przez strony sporządzonego w formie pisemnej protokołu odbioru zmian, poprawek lub modyfikacji dokonanych przez SPRZEDAJĄCEGO w Oprogramowaniu BMS, który to protokół Strony zobowiązują się podpisać w terminie 60 (sześćdziesięciu) dni od dnia dokonania zmiany, poprawki lub modyfikacji Oprogramowania BMS będących przedmiotem odbioru.
15. SPRZEDAJĄCY wyda KUPUJĄCEMU egzemplarze Oprogramowania BMS w celu zachowania kopii zapasowej poprzez umieszczenie na trwałym nośniku w postaci pamięci USB (pendrive) oraz w formie plików Cognex Vision Pro.
16. Opłata z tytułu przeniesienia na KUPUJĄCEGO autorskich praw majątkowych do Utworów oraz Oprogramowania BMS przez SPRZEDAJĄCEGO zawiera się ryczałtowo w Wynagrodzeniu, o którym mowa w §4 Umowy, i obejmuje wszystkie wskazane w niniejszej Umowie pola eksploatacji.

§ 12

KONTAKT

1. Strony wyznaczają następujące osoby odpowiedzialne za bieżące wykonywanie Umowy oraz adresy do korespondencji:
 - **SPRZEDAJĄCY:** _____, tel. _____, adres e-mail: _____,
adres do korespondencji: _____.
 - **KUPUJĄCY:** _____, tel. _____, adres e-mail: _____,
adres do korespondencji: _____.
 - _____, tel. _____, adres e-mail: _____,
adres do korespondencji: _____.

2. Strony oświadczają, że poza wyraźnie określonymi w Umowie wypadkami, przewidującymi obowiązek zachowania formy pisemnej, wymiana korespondencji dotyczącej wykonania niniejszej Umowy może odbywać się w formie dokumentowej, tj. za pomocą poczty elektronicznej, na wskazane w Umowie adresy e- mail.

§ 13

SPORY

1. Wszelkie spory, jakie mogą wynikać na tle realizacji Umowy, Strony będą starały się rozwiązywać na drodze negocjacji.
2. W razie braku możliwości porozumienia, spór będzie rozstrzygany przez sąd właściwy dla siedziby KUPUJĄCEGO, znajdującej się w Warszawie, Polska.
3. Niniejsza Umowa podlega prawu polskiemu. W sprawach nieuregulowanych w niniejszej Umowie zastosowanie będą miały odpowiednie przepisy polskiego Kodeksu Cywilnego.

§ 14

OBOWIĄZKOWE UBEZPIECZENIE SPRZEDAJĄCEGO

1. Przez cały okres realizacji umowy SPRZEDAJĄCY zobowiązany jest do posiadania ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem niniejszej Umowy, w wysokości co najmniej 500.000,00 zł (słownie: pięćset tysięcy złotych 00/100) oraz w zakresie mienia znajdującego się na miejscu montażu i instalacji przedmiotu Umowy.
2. Ubezpieczeniu podlega odpowiedzialność cywilna SPRZEDAJĄCEGO za szkody osobowe oraz rzeczowe umyślne lub nieumyślne powstałe w związku z wykonywaniem czynności stanowiących przedmiot Umowy, wyrządzone przez SPRZEDAJĄCEGO oraz inne osoby, za które SPRZEDAJĄCY ponosi odpowiedzialność.
3. Kopia aktualnej polisy ubezpieczeniowej SPRZEDAJĄCEGO stanowi **Załącznik nr 10** do Umowy („**Polisa**”).
4. Koszty ubezpieczenia ponosi SPRZEDAJĄCY.
5. W przypadku wygaśnięcia Polisy SPRZEDAJĄCY jest zobowiązany zawrzeć nową bądź przedłużyć dotychczasową Polisę tak, aby w żadnym momencie obowiązywania niniejszej Umowy SPRZEDAJĄCY nie pozostawał bez ochrony ubezpieczeniowej. SPRZEDAJĄCY jest zobowiązany dostarczyć KUPUJĄCEMU kopię ważnej Polisy przed wygaśnięciem poprzedniej Polisy.

§ 15

PODWYKONAWCY

1. SPRZEDAJĄCY obowiązany jest zgłosić KUPUJĄCEMU na piśmie zamiar powierzenia części prac stanowiących przedmiot Umowy podwykonawcy wraz ze szczegółowym zakresem i harmonogramem tych prac, w celu akceptacji ze strony KUPUJĄCEGO.

2. SPRZEDAJĄCY zobowiązuje się, iż umowa z podwykonawcą nie będzie przewidywała postanowień o skutkach mniej korzystnych dla KUPUJĄCEGO, aniżeli wynikające z Umowy. SPRZEDAJĄCY nie może w szczególności zawrzeć z podwykonawcą umowy sprzecznej z warunkami i postanowieniami niniejszej Umowy, zawierającej obowiązek zapłaty podwykonawcy wyższego wynagrodzenia lub zapłaty wynagrodzenia wcześniej, niż przewidziano Umową.
3. KUPUJĄCY może odmówić zgody na udział podwykonawcy, jeżeli jego udział zagraża należytemu wykonaniu Umowy. W przypadku realizacji prac przez podwykonawców wadliwie, niezgodnie z przepisami prawa, w tym p.poż lub zasadami BHP lub w inny sposób zagrażający prawidłowemu wykonaniu Umowy, KUPUJĄCY będzie uprawniony do żądania zmiany podwykonawcy, a SPRZEDAJĄCY zobowiązany do powierzenia robót innemu, zaakceptowanemu przez KUPUJĄCEGO podwykonawcy.
4. W przypadku powierzenia robót podwykonawcy, KUPUJĄCY nabywa uprawnienie do bezpośredniego żądania od SPRZEDAJĄCEGO informacji dotyczących kwalifikacji podwykonawcy, posiadania przez podwykonawcę wymaganych prawem ubezpieczeń, przebiegu prac wykonywanych przez podwykonawcę, a także do kontroli w każdym czasie jakości prac, użytych materiałów, terminowości ich realizacji oraz statusu płatności wynagrodzenia na rzecz podwykonawcy na równi z uprawnieniami w stosunku do SPRZEDAJĄCEGO.
5. W przypadku nieudzielenia KUPUJĄCEMU informacji lub w wyniku kontroli, o których mowa w ust. 4 powyżej KUPUJĄCY ma prawo wstrzymania robót wykonywanych przez podwykonawcę.
6. KUPUJĄCY może odmówić odbioru robót wykonanych przez niezaakceptowanego przez KUPUJĄCEGO podwykonawcę.
7. Akceptacja podwykonawcy przez KUPUJĄCEGO nie ogranicza odpowiedzialności SPRZEDAJĄCEGO wobec KUPUJĄCEGO za należyte wykonanie Umowy. SPRZEDAJĄCY odpowiada za działania i zaniechania podwykonawców oraz osób, którymi się posługuje, jak za własne działania i zaniechania.
8. SPRZEDAJĄCY pozostaje w pełni odpowiedzialny wobec KUPUJĄCEGO za wykonanie całości przedmiotu Umowy zgodnie z Umową, w tym za terminowość i jakość, w tym także za podwykonawców, niezależnie od zgody lub akceptacji udzielonej przez KUPUJĄCEGO.
9. Wszelkie spory SPRZEDAJĄCEGO z podwykonawcą nie wstrzymują realizacji Umowy lub nie uzasadniają opóźnień w realizacji Umowy.
10. Powierzenie prac stanowiących przedmiot Umowy bez zgody KUPUJĄCEGO stanowi istotne naruszenie Umowy i uprawnia KUPUJĄCEGO do odstąpienia od Umowy z winy SPRZEDAJĄCEGO.

§ 16

POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. Umowa wchodzi w życie z dniem jej podpisania przez ostatnią ze Stron.
2. Dokonanie istotnych zmian postanowień zawartej Umowy może nastąpić wyłącznie w przypadku:

- a) gdy konieczność modyfikacji wynika z okoliczności, których KUPUJĄCY działający z należytą starannością nie mógł przewidzieć na etapie zawierania Umowy;
 - b) wystąpienia zdarzenia losowego mającego charakter siły wyższej uniemożliwiającej wykonanie przedmiotu Umowy zgodnie z jej postanowieniami. Strony precyzują, że w przypadku wystąpienia Siły Wyższej, zmiana jest możliwa, jeżeli KUPUJĄCY działając z należytą starannością nie mógł przewidzieć zmian, a ich wartość nie przekracza 50% zamówienia;
 - c) zmiany powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na realizację Umowy.
3. Wszelkie zmiany i uzupełnienia niniejszej Umowy wymagają, pod rygorem nieważności, formy pisemnych aneksów do Umowy.
 4. Każda ze Stron zobowiązuje się we własnym zakresie wykonać obowiązki nałożone na administratorów danych osobowych przez przepisy prawa, w tym w szczególności Rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z 27.04.2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (Dz. Urz. UE L 119, s. 1), zwanego dalej „**RODO**”.

Każda ze Stron oświadcza, że wdrożyła w swoim przedsiębiorstwie odpowiednie środki techniczne i organizacyjne niezbędne do przetwarzania danych osobowych zgodnie z wymaganiami RODO oraz zapewnienia odpowiedniej ochrony praw i wolności osób, których dane dotyczą.

Strony ustalają, że w celu spełnienia obowiązku informacyjnego określonego przepisami rozporządzenia RODO, Strony poinformują swoich sygnatariuszy Umowy i pracowników (bez względu na podstawę zatrudnienia) o przetwarzaniu ich danych osobowych przez drugą Stronę w związku z realizacją Umowy.

Strony zobowiązują się do zachowania w tajemnicy wszelkich danych osobowych, zabezpieczenia oraz wykorzystania ich jedynie w celach związanych z realizacją przedmiotu Umowy, podczas jej trwania, a także po zakończeniu, rozwiązaniu lub jej wygaśnięciu.

Klauzula informacyjna Balton sp. z o.o. na temat przetwarzania danych osobowych stanowi **Załącznik nr 11** do Umowy.

5. Strony zobowiązane są do zachowania w tajemnicy wszelkich informacji poufnych w szczególności w zakresie warunków niniejszej Umowy, zakresu i przebiegu współpracy i innych informacji nieujawnionych do publicznej wiadomości. Obowiązek zachowania w poufności Informacji Poufnych oznacza zobowiązanie do nieprzekazywania i ujawniania ich osobom trzecim oraz do niewykorzystywania ich dla innych celów niż wykonywanie Umowy i wiąże zarówno w czasie trwania niniejszej Umowy jak i po jej rozwiązaniu, unieważnieniu bądź wygaśnięciu przez okres 5 lat od zawarcia Umowy. Po tym okresie Informacje Poufne chronione będą jako tajemnica przedsiębiorstwa do czasu utraty przez Informacje Poufne poufnego charakteru.
6. Strony potwierdzają, iż scedowanie praw i/lub zobowiązań wynikających z niniejszej Umowy wymaga, pod rygorem nieważności, uprzedniej i pisemnej zgody drugiej strony.

7. Zgodnie z art. 4c Ustawy z dnia 8 marca 2013 r. o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych (t.j. Dz.U. z 2021 r. poz. 424 ze zm.) KUPUJĄCY posiada status dużego przedsiębiorcy.
8. Strony zgodnie postanawiają, że w wypadku, gdyby którekolwiek z postanowień Umowy okazało się nieważne lub nieskuteczne z mocy prawa, nie oznacza to nieważności/ nieskuteczności całej Umowy. W takim wypadku Strony, w drodze wzajemnych uzgodnień, zastąpią nieważne lub nieskuteczne postanowienie innymi, oddającymi jak najpełniej zgodny zamiar Stron.
9. Niniejsza Umowa sporządzona została w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdego ze stron.
10. Integralną część niniejszej Umowy stanowią załączniki:
 - Załącznik nr 1 – oferta z dnia, zapytanie ofertowe nr 16/KPO/2025
 - Załącznik nr 2 – URS
 - Załącznik nr 3 – Szczegółowy wykaz Urządzeń BMS
 - Załącznik nr 4 – Protokół przekazania pomieszczeń (wzór)
 - Załącznik nr 5 – Protokół ustaleń (wzór)
 - Załącznik nr 6 – Protokół Odbioru Końcowego (wzór)
 - Załącznik nr 7 – Protokół odbioru pogwarancyjnego (wzór)
 - Załącznik nr 8 – Harmonogram (wzór)
 - Załącznik nr 9 – Dokument gwarancyjny
 - Załącznik nr 10 – Polisa
 - Załącznik nr 11 – Klauzula informacyjna dotycząca przetwarzania danych przez Balton sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie
 - Załącznik nr 12 – Klauzula informacyjna Instytucji Odpowiedzialnej za realizację Inwestycji
 - Załącznik nr 13 – Klauzula informacyjna Instytucji Koordynującej

W imieniu Sprzedającego:

[...]
[...]
Data: _____

W imieniu Kupującego:

Aldona Wujtewicz
Prezes Zarządu
Data: _____